

2018 年 10 月 23 日 星期二

本版编辑:葛忠

濮阳日报

讲文明树新风 公益广告

关注一个成长的心灵
播种一个灿烂的明天

设计人:郑文莉

濮阳市文明办 濮阳日报社 宣

南乐县国土资源局国有土地使用证注销公告

颍瑞科技产业发展有限公司宗地,位于南乐县城区一行路西侧、育才路南侧,电子监管号为4109232015B00120,合同编号为豫(南乐)出让(2015)第8号,宗地编号为乐地2015-9号,国有土地使用证号乐国用(2015)第0031号,西至为南至已征地、西至古计固村土地、北至育才路、东至一行路,出让面积102325平方米,土地用途为商务金融用地,出让价款为6570万元。该宗地已构成闲置,且闲置满2年以上,闲置原因为该公司自身造成。

根据《闲置土地处置办法》(国土资源部第53号令),报请南乐县人民政府(乐政土〔2018〕47号)批准,我局已于2018年9月21日依法无偿收回该宗闲置土地国有建设用地使用权,并送达了《收回国有建设用地使用权决定书》(乐国土资决〔2018〕1号)。现声明乐国用(2015)第0031号国有土地使用证作废,将依法办理注销登记。

特此公告

南乐县国土资源局
2018年10月23日

濮阳县国土资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

濮阳县网挂〔2018〕12号

经濮阳县人民政府批准,濮阳县国土资源局决定以网上挂牌方式出让濮县地2018-54等三宗地的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让宗地的基本情况和规划指标要求(见下表)。

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织,符合网上挂牌出让公告和出让须知中明确的资格条件,均可申请参加本次国有建设用地使用权网上挂牌出让活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

四、竞买申请人可在2018年10月23日至11月21日登录河南省国土资源网上交易系统(以下简称“网上交易系统”),提交申请。竞买保证金到账截止时间为2018年11月21日17时00分。

五、挂牌网址:网上交易系统(<http://www.hngtjy.cn/home.jsp>)。

CA证书办理地点:濮阳市城区胜利路与京开大道交叉口东北角尚城大厦1312房间;联系电话:15639396342。

六、本次网上挂牌出让的详细资料具体要求,见挂牌出让须知及其他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞得人入选资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定提交竞买申请,并按时、足额缴纳竞买保证金后,网上交易系统会自动根据资格确认书模板生成资格确认书,确认其竞买资格,出让入只对网上交易的竞得人入选的资格审查。如因竞得人入选的资格审查未通过,造成本次出让地块不成的,由竞得人自行承担相应责任。

八、本次国有土地使用权挂牌活动在网上交易系统进行。濮县地2018-54、濮县地2018-70、濮县地2018-42三宗地挂牌报价时间为2018年11月14日至23日。各地块具体报价时间以网上交易系统为准。

宗地编号	宗地位置	土地用途	出让宗地面积(平方米)	规划指标要求			出让年限(年)	竞买保证金(万元)	起始价(万元/亩)
				容积率	建筑密度	绿地率			
濮县地2018-54	濮阳县城区铁丘路南侧、北关街西侧	住宅(商业兼容比例≤10%总建筑面积)	36990.8	1.0~2.2	≤26%	≥35%	70	6659	120
濮县地2018-70	濮阳县城区红旗路南侧、长庆路西侧	商业	33192.4	≤3.5	≤50%	≥15%	40	1731	69.5
濮县地2018-42	濮阳县规划胜利东路北侧、干城路东侧	商业	101446.8	1.0~2.0	<60%	≥20%	40	9921	65.2

濮阳县国土资源局关于收回濮阳县中原化工集团片区部分国有土地使用权的公告

因实施城市规划和建设的需要,根据《中华人民共和国土地管理法》等有关法律法规规定,依据《濮阳县人民政府关于收回濮阳县中原化工集团片区部分国有土地使用权的通知》(濮县政土〔2018〕102号)和《濮阳县人民政府关于濮阳县中原化工集团片区改造项目房屋征收决定的公告》文件要求,决定收回濮阳县中原化工集团片区范围内部分国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、收回国有土地使用权范围位于县城区铁丘路西段南侧、阳光花园东侧、北关街西侧土地面积38482.41平方米。

二、上述被收回国有土地使用权为抵押物已设定抵押权的,抵押人和抵押权人双方应及时解除抵押合同,并向不动产登记中心办理注销土地抵押登记手续。

三、上述范围内的原土地使用者或其他利害关系人对本公告有异议的,请于本公告发布之日起7日内向濮阳县国土资源局提交书面申请,逾期未申请或未提出异议的,我局将直接注销该范围内国有土地使用权登记和土地证书。

特此公告

2018年10月23日

濮阳市华龙区国土资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

濮华告字〔2018〕5号

经濮阳市华龙区人民政府批准,濮阳市华龙区国土资源局决定以网上挂牌方式公开出让濮华地2017-C-04号、濮华地2017-C-06号两宗国有建设用地使用权,委托濮阳市地产交易中心承办。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件均可申请参加本次国有建设用地使用权网上挂牌活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让设有底价,采用增价方式,在挂牌截止时间按照价高者得的原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料

五、本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为2018年11月12日8时至23日16时。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞得人入选资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定提交竞买申请,并按时、足额缴纳竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书,确认其竞买资格,出让入只对网上交易的竞得人入选的资格审查。如因竞得人入选的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得人自行承担相应责任。

七、竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。

注:操作系统请使用WinXP、Win7、Win8,浏览器请使用IE8.0、IE9.0、IE10,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到深圳CA官方网站或者网上交易系统下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查好自己电脑的运行环境。

八、联系方式

濮阳市华龙区国土资源局
联系人:郭耀扬
联系电话:0393-6108966
濮阳市地产交易中心
联系人:谢成亚
联系电话:15239369992

濮阳市华龙区国土资源局
2018年10月23日

编号	土地位置	出让面积(平方米)	土地用途	规划控制指标要求			出让年限(年)	竞买保证金(万元)	起始价(元/平方米)	竞价幅度(元/平方米)
				容积率	建筑密度	绿地率				
濮华地2017-C-04号	市城区茂名路东侧、汉江路南侧	72160.76	商住混合用地(BR)	2.0~3.0	≤35%	≥30%	住宅70 商服40	15440	3056	30
濮华地2017-C-06号	市城区茂名路东侧、江汉路南侧	9655.71	商业用地	1.0~1.3	≤43%	≥20%	40	1800	2625	30
备注	以上两宗国有建设用地属于城中村改造开发用地。									

落实扶贫开发政策
竭诚服务困难群众

声明

▲濮阳市众森生物质能源科技有限公司的财务专用章不慎丢失,声明作废。
▲范县濮城镇鑫华旅社的发票领购簿(统一社会信用代码:92410926MA4266R82T)不慎丢失,声明作废。
▲肖志领(身份证号:410928199209015418)不慎将濮阳县众鑫木来城的收据(收据编号:0021437;金额:3500元)丢失,声明作废。
▲濮阳县城关镇老张烤肉拌饭店的营业执照(统一社会信用代码:92410928MA44E8RWXH)正本不慎丢失,声明作废。

拍卖公告

受委托,我公司定于本月31日,在开州路南段格林豪泰5楼会议室公开拍卖厂房8000平方米及30余亩工业用地使用权,以及60亩果树及其土地使用权。望有意者于29日17时前缴纳100万元保证金到我公司办理竞买手续,不成交保证金10个工作日无息退还。
标的物所在地:解放路与南二环交叉口南300米路西
展示时间:公告之日起至29日17时止
公司账户:914109000794250860
开户行:建行濮阳阳光大厦分理处
联系电话:13030327158
联系人:彭潮军
河南富端拍卖有限公司
2018年10月23日