

实施“四大战略” 奋力开创高质量发展新局面

2019 年全市第一次重大项目观摩·市城乡一体化示范区篇

西湖东岸和北岸线综合提升工程。

今年以来,市城乡一体化示范区按照“加大棚改、统筹城乡、完善功能、做强产业、聚拢人气”的工作思路,强力实施整村拆迁、棚改攻坚,统筹推进市政基础设施、生态环境、产业项目、民生工程等建设。经过不懈努力,各项工作齐头并进,项目建设全面发力,社会经济保持了强劲发展势头。

该区全年谋划项目 90 个,已开工 45 个,完成投资 88.6 亿元,占年度计划投资的 62%;省、市重点项目 11 个,全部按照既定时间节点推进。财政收入再创新高,上半年,地方财政收入完成 2.09 亿元,同比增长 25.5%。其中:税收收入完成 1.95 亿元,税收占比超过 98%;财政支出完成 3.8 亿元,占预算的 55.3%。

龙山龙湖建设亮丽呈现

近年来,市城乡一体化示范区坚持生态立区战略,围绕引黄灌溉调节水库做好“水文章”,高标准推进水库岸线综合提升工程。目前,水库岸线综合提升工程已完成投资 4.8 亿元,建成岸线 29 公里,完成绿化 1425 亩,园路步道、大型广场、休憩凉亭等配套设施一应俱全,整体工程完成 95%以上,全面进入了收官扫尾阶段。

今年以来,该区下大力气打造西湖东岸和北岸,上半年建设园路 10 公里,铺设广场 5 万平方米,种植地被 7 万平方米,栽植大型乔灌木 1 万株。下一步将加快推进工程扫尾,确保 9 月底前水库岸线综合提升工程全部完成。

如今的龙湖,西湖北部成功蓄水,龙湖水系整体连通,环湖

步道形成闭合,景观亮丽呈现,已成为市民健身娱乐、游玩休憩的首选之地;高端住宅、大型商业、星级酒店围湖而建,龙湖的建设聚拢了人气,扩大了影响,展示了形象,生态效益、社会效益、经济效益不断彰显,成为拉动区域经济发展的重要引擎。

在龙山建设方面,今年以来,该区通过积极运作、强力攻坚,龙山水土保持及配套设施建设步入快车道。上半年,山体整形全线完工,完成整形 5.8 公里,修建上山道路 6 公里,铺设各类管线 37 公里,栽植苗木 10 万株、地被 24 万平方米,工程护坡、海绵城市等水土保持工程和游客服务中心等配套设施也在加紧施工中。龙山面貌已大为改观,预计年底前各项建设任务全部完成。

招商引资与基础设施建设齐头并进

今年以来,市城乡一体化示范区围绕主导产业定位,实施大员招商、精准招商。

该区先后赴北京、上海等地外出招商 10 余次,对接拜会新城控股、正大集团等 30 余家大型企业。碧桂园高端住宅项目落户该区;中国人寿分支机构在加紧装修;卫都大街南侧商业综合体项目完成土地清障,具备挂牌条件;九年一贯制名校合作办学项目与北大燕园、北师大附中知名办学机构持续对接,稳步推进。5 家企业摘牌总部地块,加上已落地的恒基伟业总部主体完工,半岛置业企业总部加快施工,该区已形成总部经济快速增长、优质企业总部不断集聚的良好发展态势。

尤其是随着新疆辰丰集团 BT 项目、郑州路桥集团市政二

包 PPP 项目成功签约、落地实施,路桥建设全面提速。上半年,金堤路北延、振兴路北延等 3 条道路建成通车,澶州大街、卫都大街西延等 7 条主干道和卫河路桥、卫都路桥全线开工,东西贯通、南北互联的主干道路框架正逐步形成。

与此同时,该区今年持续加大民生项目投入,突出教育项目带动作用。上半年完成了核心区 18 所中小学的布局规划,绿城小学二期建成投用,卫都幼儿园主体封顶,绿城实验中学、大召实验学校完成土地清障,年内开工建设,明年实现招生。除此之外,两年内该区还要再建成 3 所学校、2 个农贸市场、1 家社区医院、1 所高标准的敬老院、1 个涵盖核心区 11 个村的龙山公祠,彻底解决辖区群众教育、养老、医疗等问题,全面提升公共服务供给能力。

统筹城乡 完善功能 推动城市新发展



全市重大项目第二观摩组观摩阿尔卡迪亚国际酒店项目。



阿尔卡迪亚国际酒店项目。



西湖岸线小景。



西湖社区项目。

棚改攻坚和整村拆迁取得突破性进展

市城乡一体化示范区棚改共涉及 11 个村。其中,3 个城中村就地改造,8 个村整合为东西湖社区。

今年上半年,市城乡一体化示范区管委会要求棚改工作全面启动,截至 6 月底,东西湖社区建设用地 472 亩全部征收拆迁完毕,正在办理各种手续,计划 9 月份全部开工建设,共建住房 9048 套,建成后确保 8 个村的农民全部按照政策得到妥善安置。3 个城中村改造,计划 2020 年底全部建成交付使用;东西湖社区计划 2021 年全部建成交付使用。

为加快棚改和百城建设提质工程,该区于今年 3 月底开展总动员,历时 3 个月,对 7 个村庄进行集中拆除。经过全区上下的共同努力,目前,3370 个院落已拆除 3360 个,占拆迁任务的 99.7%,剩余的 10 个院落将于 7 月底全部拆除。在整个拆迁工作中,6 个村实现了整村拆迁,腾出建设开发用地 1000 余亩,安置房建设也全部启动,25 平方公里核心区内,到处都是热火朝天、干事创业的喜人景象。

该区通过大力开展拆迁、建设、安置等工作,锻炼了干部队伍,锤炼了干部作风,融洽了干群关系,也为全面开展学校、医院、道路等后续建设奠定了基础,掀开了该区发展的新篇章。

本报记者 段利梅 僧少琴 通讯员 翟晓飞 文/图

振兴路道路与桥梁工程。