工业园区创造征地清表新速度

宣传发动打头 综合施治推进 一线盯守攻坚

7月8日,召开土地征迁工作动员会,下达东方雨虹北地块征地任务;7月15日,基本完成征地政策宣传、补偿资金计算、群众问题解答等工作,征地清表工作全面铺开;7月29日,218亩征地清表任务全面完成……8月19日,从工业园区传来利好消息,面对有“天下第一难”之称的征地任务,工业园区多措并举、攻坚克难,通过宣传发动打头、综合施治推进、一线盯守攻坚等措施,再创征地清表新速度。

靠前谋划 强化宣传筑基础

东方雨虹北地块共218亩,涉及工业园区吴拐村4个村民小组186户。吴拐村因村情复杂,加之地块附着物种类繁多,征地补偿工作时间紧、任务重、难度大。

对此,工业园区昌湖办成立了指挥部及第三服务区征地工作组,多次召开征地补偿研判会、村情分析会,制订了针对性强的征地宣传方案。第三服务区征地工作组先后组织召开吴拐村“两委”班子工作会议、群众代表会议、被征地户代表会议等10余次,力求做到群众“五必知”,即必知国家的土地政策,必知自身获得补偿资金的计算方法,必知项目征地的评估政策和依据标准,必知办事处征地补偿清表的程序和奖励办法,必知园区项目建设的重大意义和违法违规承担的后果。

与此同时,工作人员利用早晨、晚上等时间段,深入征地户家中,通过面对面座谈、心贴心交流,多角度、多层次地宣传政策、解答问题、消除疑虑,使征地工作得到了群众的理解支持和积极配合。

聚焦重点 综合施策巧推进

由于涉及群众切身利益,长期以来,征地工作被称为“天下第一难”。对此,工业园区广大一线征地工作人员关口前移、重心下移,突出重点问题,狠抓关键环节,多措并举、综合施策,使征地清表工作得以稳妥、快速、高效推进。

主要领导坐镇指挥,分管领导具体协调,做到现场办公、一线指挥,每天召开征地补偿推进会,商议工作难点,研究问题症结,制订解决方案;坚持全面公开,对土地补偿政策、各户附着物评估结果及土地测量面积、征地补偿奖励办法等事项进行公示,提高了征地补偿政策的透明度;坚持挂图作战,将征地补偿政策、项目附着物补偿明细和各户测量面积图悬挂在指挥部,每天汇总征地补偿进度实行逐户标注销号;实行层层分包,针对群众的不同诉求,特别是对个别重点户,实行工作组人员、村干部分包,一户一策、分类突破,把矛盾解决在现场一线;注重示范引领,鼓励党员、干部、村民代表做征迁清表带头人、示范户,使征地工作迅速打开了局面,加快了征地清表进度。

此外,在征地补偿工作中,广大工作人员坚持一把尺子量准、一本账算清、一碗水端平,对合理合法的要求尽最大努力满足,对不合理不合法的要求坚决予以制止,杜绝无理取闹、漫天要价、煽动闹事的现象发生。同时,相关部门对工作人员徇私舞弊、损害群众利益的行为,一经查实,严肃追究相关人员的责任,从而赢得了群众的信任与认同。

不畏艰辛 一线盯守勇攻坚

为保证清表任务按期完成,工业园区一线工作人员不讲条件、不畏艰难,晚上当白天干,雨天当晴天干,两天的事情一天干,不分昼夜全力盯守在征地一线,确保以最快的速度完成清表任务。

在清表期间,工作人员不顾暴晒,在36℃以上环境下坚持工作,不少人员因此出现中暑症状。几经暴晒雨淋之后,3名工作人员相继病倒,但为了不影晌清表进度,到村内诊所就诊后便立即返回征地现场。每次错过正常就餐时间,征地人员就拿着包子、油条、凉皮等,在现场边吃边干,紧盯每户每亩附着物清理,现场处理群众反映的问题。

功夫不负有心人。在广大一线工作人员与吴拐村“两委”班子的共同努力下,该项目涉及的186户群众仅用5天就全部签订了征地补偿协议,218亩土地清表任务仅用15天就得以高标准完成,不仅为项目入驻赢得了时间,还探索出“阳光、公正、和谐”的征地工作模式,创造了征地补偿清表新速度。

记者 李振涛
通讯员 张敬勇 吴峰 文/图

清表完成的东方雨虹北地块。

工业园区领导带队赴安徽省参观考察

本报讯(记者李振涛 通讯员张敬勇)8月13日至14日,工业园区党委书记刘普军带队赴安徽省明光市、安庆市参观考察,学习借鉴化工园区发展先进经验。中涂协副秘书长谭春雷,园区领导郭建伟、郑广田及园区经发局、营商办主要负责同志参加考察。

13日,刘普军一行到明光市实地参观了该市规划展览馆、精细化工集中区展览馆、三棵树涂料明光生产基地等处,现场了解了明光市经济社会及相关产业发展情况。

在随后召开的座谈会上,明光市副市长刘静介绍了明光市市情,并分享了化工园区发展有关经验。工业园区管委会副主任郑广田代表园区介绍了区情及涂料产业园建设情况。随后,双方又就招商引资、项目推进、营商环境等工作进行了深入交流。

14日,刘普军一行到安庆高新技术产业开发区实地参观了园区行政服务大厅、企业服务中心及相关化工企业,现场了解了园区建设及产业发展情况。

刘普军要求,相关考察人员要认真学习借鉴明光市、安庆市的好经验、好做法,进一步增强服务意识,优化营商环境,切实做到“随叫随到,不叫不到,服务周到,说到做到”的“四到”标准,为园区招商引资和项目落地提供良好环境,努力实现园区发展的新突破。

工业园区召开上半年机关党建工作汇报会

本报讯(记者李振涛 通讯员张敬勇)8月13日下午,工业园区召开上半年机关党建工作汇报会,园区党工委副书记罗红普主持会议。

汇报会上,园区12个机关党支部书记、党员代表和昌湖办机关党员代表对支部上半年党建工作开展情况作了简要汇报和交流。

罗红普对各支部上半年的工作给予充分肯定。他强调,机关部门要把学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想、党的十九大精神及习近平总书记对中央和国家机关推进党的政治建设做出的重要指示作为当前的首要政治任务,把旗帜鲜明讲政治作为第一要求。

就如何做好下半年机关党建工作,罗红普要求:一要履行机关党建主体责任,坚持问题导向,把机关党建融入单位业务工作中去,健全制度机制,落实主体责任,切实把区直机关党的政治建设抓实抓细抓出成效;二要补齐工作短板,夯实机关党建基础,结合实际组织专题研究,全面推进制度建设,提升机关党建工作科学化、规范化水平;三要狠抓任务落实,压实机关党建重担,主动担当作为,各支部要加强机关党的工作力量,明确党建工作职责,推动形成机关党委统一指导、机关党支部具体推动、狠抓落实的工作新格局,为推动工业园区大建设、大发展和大赶超做出新的更大贡献。

工业园区多措并举全力做好防汛减灾工作

本报讯(记者李振涛 通讯员张敬勇)进入汛期以来,我市遭遇多轮强降雨天气。连日来,为切实做好防汛减灾工作,工业园区多措并举全力做好防汛减灾工作。

高度重视防汛工作,牢固树立防大汛抗大灾思想,确保人民群众的生命财产安全和企业正常生产;启动应急预案,严格落实领导带班、24小时值班和紧急信息报送制度,确保应急队伍、抢险机械设备处于待命状态,抢险物资准备充足,以提高应对汛期突发事件的处置能力。

紧盯重点领域,组织经发、住建、农办等部门,对辖区村庄、企业、桥梁、河道等重点区域的防汛工作进行全面排查,对排查出的隐患,督促相关责任人员限时整改,有效防范各类生产安全事故等突发事件发生。目前,园区已排查出安全隐患12处,完成整改10处,其余2处正在整改,无人员伤亡和重大财产损失。

聚焦汛期安全保障,与水务、气象等部门密切合作,通过应急广播平台及时发布气象灾害信息,为汛期安全提供信息保障。同时,加大防汛宣传力度,向全市广大群众宣传防汛、抗洪、抢险、救灾常识,增强广大群众防灾避灾意识。