南乐县宏森化工 有限公司名下房产土

法治周刊

南乐县按下扫黑除恶常态化"启动键"

本报讯 今年以来,南乐县着眼破解开展"六 清"行动中存在的堵点、痛点、薄弱点,健全工作 机制,积极探索开展"六建"活动,巩固扫黑除恶 专项斗争成果,将扫黑除恶工作融入平安建设 和社会治理大局,推动扫黑除恶常态化。

将扫黑除恶融人社会治理,深入推进县域 社会治理现代化, 实现涉黑恶线索精准排查收 集。一是用好基层网格。扎实推进网格化管理 "多网合一",在每个村明确1名政法信访专职 网格员,将发现和收集涉黑恶线索作为网格员 排查上报的重要内容,制订完善涉黑恶线索收 集上报奖惩制度,全面压实政法信访网格员职 责,畅通涉黑恶线索举报通道。二是发动群众参 与。持续推进"党建引领、三治融合"示范村建 设,进一步健全乡村群众性自治、法治、德治组 织,引导群众积极主动参与社会治理,增强群众 检举揭发黑恶势力意识。三是巩固基层政权。严 格落实村"两委"干部资格联审,会同组织、民政 等部门,对全县范围内村"两委"换届意向人选进 行专项核查,坚决防止涉黑涉恶、违法违纪人员 参选甚至进入村"两委"班子,提高基层政权的纯 洁性,为乡村振兴提供坚强法治保障。

将扫黑除恶融人改革攻坚,全面推进政法领 域深化改革,提升案件办理质效。一是制订指导 文件。以加强政法机关办理刑事案件监督制约协 调配合机制为抓手,推进以审判为中心的刑事诉 讼制度改革,完善政法机关分工负责、互相配合、 互相制约机制,对涉黑恶案件快侦快诉快捕快 判。二是完善办案平台。积极推广政法跨部门大 数据办案平台,实现涉黑恶案件横向网上信息流 转、数据共享、全程留痕等功能,加快涉黑恶案件 的网上办理进度,畅通网上办案流程,为依法打 击涉黑恶违法犯罪提供强有力的保障。1月份以 来,该平台共办理各类刑事案件近50件。三是强 化专业队伍建设。持续加强对政法干警的政策培 训和业务指导,强化基层涉黑恶办案力量,严把

事实关、证据关、程序关和法律适用关,加强日常 监督,对公职人员涉黑恶违纪违法苗头性问题做 到早提醒、早纠正、早处理。

将扫黑除恶融人平安建设,加强社会治安专 项整治,推动行业领域长效常治。一是开展专项整 治。针对黄赌毒、盗抢骗、食药环等治安乱点开展 专项整治行动,大力开展校园周边安全整治、防范 电信诈骗、"智慧安防社区"建设等行动, 压实公 安、市场监管、文广旅体等行业主管部门的责任, 严厉打击违法违纪行为。二是加强行业监管。联合 纪检及行业领域监管部门,加强信息共享和工作 联动,针对发现的行业乱象和监管漏洞,及时发送 "三书一函",强化跟踪问效、督办问责。三是强化 督导检查。将扫黑除恶工作纳入平安建设考评体 系,强化结果运用,建立健全黑恶势力违法犯罪问 责倒查机制,推动完善落实行业领域相关规章制 度,切实清除行业乱象,为全县经济发展和社会稳 定打下坚实基础。



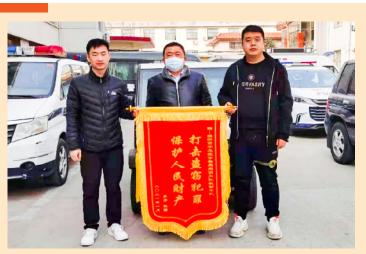
2月24日,濮阳县委常委、政法委书记郝胜锋(左二)到县司法局调研指 导工作。郝胜锋实地查看了县社区矫正中心、公共法律服务中心、矛调中心, 听取了工作汇报,肯定了该局司法行政工作,并从讲政治、学为先、干为重等 方面提出工作要求。图为郝胜锋查看矛盾纠纷调解卷宗。

1

新

治

同



近日,市公安局华龙区分局刑侦大队组织精干警力,经过缜 密侦查,成功侦破一起专门盗窃四轮电动车的案件,抓获犯罪嫌 疑人3名,追缴被盗四轮电动车4辆,涉案价值10万余元。图为 失主给办案民警赠送锦旗

以案说法

起

本报讯2月25日,濮阳 县人民法院成功调解一起农 村建房施工合同纠纷案件, 在承办法官的耐心劝导、悉 心解释利害关系后, 双方当 事人各自退让、握手言和, 并将案款当庭履行,妥善化 解了纠纷。

法院受理案件后了解到, 原告为承接农村建房工程的某 建设公司,承建了被告徐某的 房屋, 因徐某一直未将工程尾 款 5 万余元支付到位,原告将 徐某起诉至法院。徐某称因原 告为其施建的房屋存在质量问 题,要求原告将房屋进行维修 后再支付剩余工程款。

开庭当天,承办法官首先 组织双方当事人进行庭前调 解。其间,双方言辞激烈、各 执己见,并于庭审中拒绝调 解。休庭后,承办法官分别与 原告、被告进行谈话谈心,释 明诉讼的利害关系,终于使双 方情绪慢慢稳定下来,可以坐 在一起和平沟通。经过法官耐 心细致地沟通,原告、被告达 成一致意见,被告徐某将2万 元工程款当庭支付给原告,原 告诉求的剩余款项3万余元作 为徐某自行维修房屋的费用, 双方实现了案结事了。

(高自娟 张婷婷) 法官寄语 近年来,随着农 民的增收和脱贫攻坚战取得全 面胜利,农村建房施工合同纠 纷案件屡见不鲜, 通过调解的 方式结案,既解决了纠纷,又将 农民从诉累中解脱出来, 彰显 了人民法院的为民情怀和社会

本报讯 为让民法典走进群众心里, 成为指导社会生活的百科全书,2月23 日,台前县司法局普法志愿者走进夹河 乡第一届青年联谊活动现场,开展"送法 下乡'典'亮法治新春"法治宣传活动。

活动现场,普法志愿者设立民法典 咨询台,悬挂民法典宣传横幅,向群众 发放《民法典与生活同行图解版》、《法 律明白人》读本、便民联系卡等法治宣 传品,并针对群众普遍关心的婚姻家 庭、邻里纠纷、土地流转等法律问题进 行详细解答。

活动现场,普法志愿者共发放《民 法典与生活同行图解版》1000余册、《法 律明白人》读本300余册,解答各类法 律咨询20余人次,有效提高了群众对 民法典的知晓率,让群众真正认识到民 法典是保护群众自身权益的法典,受到 群众的一致好评。 (吕秀秀)

本报讯 为增强劳动者和企业的法 治意识,促进转移就业,助力乡村振兴, 2月24日,濮阳县司法局依托"春风行 送 动"大型公益招聘会,组织开展以保障 劳动就业为主题的法治宣传咨询活动。

此次活动以悬挂标语横幅、发放法 治宣传资料、提供法律咨询等方式进 行,着重宣传了《民法典》《劳动法》《劳 动者权益保护法》《法律援助条例》等与 劳动者、企业切身利益息息相关的法律 法规, 引导企业和劳动者树立办事依 法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾

靠法的法治意识。 此次活动, 共发放法律知识读本 300 余册、普法宣传品 200 余份,提供法 律咨询40余人次,增强了企业经营者 保障劳动者合法权益的意识,提升了劳 动者维护自身权益的能力,为企业经济 发展提供了优质法律服务和坚实法治 (王文君)

●2月23日,范县县委常委、政法委书 记程志学到县人民检察院调研指导工作。程 志学参观了该院未成年被害人一站式询问救 助中心、12309检察服务中心,听取了该院党 组书记、检察长于爱江工作汇报,对该院检察 工作给予充分肯定,并就讲政治、创一流、提 素质,扛牢从严治党、从严治检主体责任,打 造一流检察铁军等方面提出要求。

(黄利明) ●2月23日,濮阳县人民法院组织全体 党员干部观看红色家风教育片《毛泽东和他 的儿子》。该影片讲述了毛泽东同志与其长子 毛岸英的故事,令人深刻感受到毛泽东教育 家人严于律己、勇于奉献、艰苦朴素、不搞特 殊化的良好作风。该院党员干部表示,将进一 步加强党性修养,注重家庭、家教、家风,摆正 大家与小家的关系,以自身优良家风带动社 会共同建设廉洁文明家风。 (徐红瑞 胡冰)

●2月25日,清丰县人民检察院党组书 记、检察长杨斌以普通党员身份参加办公室 党支部组织生活会,与大家一起学习交流,检 视剖析问题,研究整改措施。杨斌寄语办公室 党员干部,要树牢大局意识、学习意识、责任 意识、廉洁意识,以实际行动维护院机关的良 好形象。 (邹云霜 丁园园)

●2月19日,台前县人民法院党组书 记、院长李亮深入辖区9个乡镇,走访市、县 两级人大代表、政协委员,面对面征求意见和 建议。在走访过程中,李亮与他们沟通交流, 详细介绍 2020 年以来该院在执法办案、司法 改革、司法为民等方面的工作情况。人大代 表、政协委员对该院的各项工作给予肯定,并 结合自身领域和感受对法院工作提出意见和 (杨丽娜)

●2月23日,清丰县人民法院执行局开 展"大学习、大讨论"活动,传达《省高级人民 法院开展执行工作"大学习、大讨论"的通 知》,并对通知内容进行了明确详细的解读。 执行干警围绕聚焦执行理念、执行行为、执行 质量、执行效率、执行公开等7个方面进行讨 (范海彦)

■ 清丰县人民检察院

被命名为国家级"2019—2020 年节约型公共机构示范单位"

本报讯 近日,清丰县人民检察院被国 家机关事务管理局、国家发展和改革委员 会、财政部联合命名为"2019—2020年节约 型公共机构示范单位"。这是我市唯一一家 获此殊荣的机关单位。

领导重视,强化保障。该院机关后勤服 务中心提出创建申请后,院党组高度重视, 成立以分管副检察长为组长,办公室、后勤 服务中心等相关部室负责同志为成员的创 建领导小组,加强领导,强化落实。

加强宣传,营造氛围。该院向全体干警 发放节能降耗倡议书。开展以节水、节电、 节约用纸、光盘行动、阳光采购等为内容的 宣传活动,营造"节约光荣、浪费可耻"的氛 围。在水龙头处粘贴节水标识牌,在照明 灯、空调开关和电脑电源等处粘贴节约用 电标识牌,在办公楼电梯门口张贴"低碳行 动,绿色有我""乘坐电梯运动少,步行上下 身体好"标识牌。利用一楼大厅电子屏循环 播放节能标语,宣传节能常识。采取常态化 巡查、微信群提醒、多标识提示等措施,时 刻提醒大家节约用能。

建立制度,加强管理。该院先后制订 《无纸化办公实施管理办法》《资产管理制 度》《办公用品领用审批制度》《车辆管理制 度》等规章制度,从源头上控制支出。

节能改造,提升水平。该院对办公楼及 附属用房进行节能改造,将原来的塑钢窗 更换成隔温性能高的玻璃窗户,楼(房)顶、 外墙铺设保温层。对高耗能用电设备逐步 淘汰,更换成带有中国能效标识耗能低的

■ 范县人民法院

提升服务温度 优化营商环境

本报讯 "范县人民法院法官到我们民 营企业担任'驻企指导员',指导我们解决 法律问题,帮助我们复工复产,现在我们企 业产销两旺。"近日,范县一家民营企业法 定代表人李某说。

这家民营企业与合作伙伴产生纠纷, 向范县人民法院"驻企指导员"员额法官李 艳咨询后,李艳指导李某组织专人进行证 据的收集整理,并与对方进行协商。最终, 纠纷以调解的方式得到解决。

在审判工作中,该院加强对涉企案件 的审限管理, 防止因诉讼影响民营企业生 产经营,做到涉企案件依法快审、快结。某 企业因出现生产事故导致经营困难,再加 上受到新冠肺炎疫情影响,贷款无法偿还, 被起诉立案。该院迅速送达传票,开庭时耐 心进行调解,仅用15天就结案,最大限度地 减少了诉讼对涉案企业生产经营的影响。

在执行工作中,该院对涉案民营企业 坚持因案施策、审慎执行,用最短时间、最

小成本将案款执行到位, 助力民营企业解 困。某企业因经营不善,无力偿还借款,申 请执行人要求查封该企业的厂房和机器。 执行法官认为,查封后这家企业可能无法 正常经营,便通过"背靠背"的方式进行调 解,使双方达成执行和解,通过分期履行的 方式还款,被执行企业继续生产。达成协议 后,法官对该企业"把脉问诊",帮助其解决 管理、经营等方面的问题。

针对民营企业经常遇到的劳动争议问 题,该院与县总工会共同成立劳动争议调 解工作室,实行"法院+工会"劳动争议诉 调对接新模式。涉劳动关系确认、劳动报 酬、经济补偿金、养老金追索、工伤等劳动 争议,全部由劳动争议调解工作室的调解 员先行调解。达成调解协议的,由法院审查 后制作民事调解书;不能达成调解协议的, 工会调解组织列明争议焦点、调解难点送 交法院依法及时审判。

(张洪中 王艳)

濮阳市自然资源和规划局经济技术开发区分局 国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

濮自然资开告字[2021]1号

经濮阳经济技术开发区管理委员会批 准, 濮阳市自然资源和规划局经济技术开 发区分局决定以网上挂牌方式出让以下宗 地的国有建设用地使用权, 并委托濮阳市 地产交易中心组织实施。现将有关事项公

一、挂牌出让宗地的基本情况和规划 指标要求。(见下表)

二、中华人民共和国境内外的法人、自 然人和其他组织,符合出让须知中明确的 资格条件,均可申请参加本次国有建设用 地使用权网上挂牌活动, 申请人可以单独 申请,也可以联合申请。被人民法院列入失 信被执行人名单的单位和个人禁止参加。

三、本次国有建设用地使用权网上挂 牌出让报价采用增价方式,按照价高者得 的原则确定竞得入选人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体 要求,见挂牌出让须知及其他出让文件。本 次国有建设用地使用权网上挂牌网址为 http://www.pyszrzyjy.com:7780 (濮阳市自 然资源网上交易系统,以下简称"网上交易 系统")。挂牌出让须知及其他出让文件可 从网上交易系统查看和打印。申请人可于 2021年3月4日至4月5日登录网上交易 系统,提交申请。竞买保证金到账截止时间 为 2021 年 4 月 5 日 17 时 00 分。为避免因 竞买保证金到账时间延误,影响获取网上 交易竞买资格,建议在保证金到账截止时 间的1至2天前缴纳竞买保证金。竞买保 证金应当以竞买申请人的身份缴纳。

五、本次国有建设用地使用权网上挂 牌时间:2021年3月24日8时00分至4 月7日16时00分。

六、本次国有建设用地使用权网上挂

牌出让实行竞得入选人资格后审制度,即 竞买申请人在网上交易系统按规定提交竞 买申请,并按时、足额缴纳竞买保证金后, 网上交易系统将自动颁发国有建设用地使 用权竞买保证金到账确认书,确认其竞买 资格, 出让人只对网上交易的竞得入选人 进行资格审查。

如因竞得人选人与其缴纳竞买保证金 身份不一致、提供虚假信息等原因导致资 格审查未通过,造成本次出让地块不成交 的,由竞得人选人自行承担相应责任。

七、竞买人应该谨慎报价,报价一经提 交,不得修改或者撤回。网上挂牌报价截止 之前, 竞买人至少进行一次有效报价才有 资格参加限时竞价。

注:由于低版本操作系统和浏览器内 核会造成页面显示不正常, 而影响用户正 常参与网上交易活动,建议操作系统使用 Win7及以上版本,浏览器建议使用谷歌浏 览器 (内核版本不低于 IE10)、IE10 及以上 版本,推荐使用 IE11 浏览器。请广大竞买人 提前检查电脑环境,以免影响参与网上交 易活动。数字证书驱动请到深圳 CA 官方网 站或者网上交易系统下载,并正确安装。请 竞买人在竞买前仔细检查好自己电脑的运

八、联系方式 濮阳市自然资源和规划局经济技术开 发区分局

联系人:王先生 联系电话:0393-6116053 濮阳市地产交易中 联系人:谢先生 联系电话:0393-6651736

2021年3月2日

宗地编号	土地位置	宗地 面积 (平方米)	土地用途	规划控制指标要求			出让 年限	竞买 保证
				容积率	建筑密度 (系数)	绿地率	(年)	金 (万元)
濮开地 2020—19 号	昆吾路以西、 五一路以南	34774.37	商住混 合用地	€2.9	≤28%	≥30%	住宅 70 商服 40	9950

说明:1. 具体规划指标详见《濮阳市城市规划区建设用地规划条件》(濮经开规条字 [2020]第026号);2.该宗地属于城中村改造项目,设置有出让前置条件和零星边角地出让 问题,具体情况请认真查阅该宗地出让须知。

地,位于南乐县张果屯 镇,房屋所有权证号为 乐房权证张果屯乡字 第 2012-0055 号,房屋 所有权面积 4120.52 平 方米,土地使用权证书 证号为乐国用 2008 第 0002295 号, 面积为 10341 平方米。南乐县 人民法院 (2020)豫 0923 执恢 240 号执行 裁定书及协助执行通 知书将该土地房屋所 有权裁定归买受人韩 振周所有,并要求办理 过户手续。目前,因无 法收回原房屋所有权 证书及土地使用权证 书,现声明上述房屋所 有权证书及土地使用 权证书作废。单位或个 人如有异议,请在15

联系人:孙维军 联系电话: 0393-6200615 手机号: 17539330282 特此公告 南乐县房地产管理所

个工作日内联系南乐

县不动产登记中心。逾

期无异议,我们将予以

办理注销及转移登记

南乐县自然资源局 2021年3月3日

道 明

因工作人员工作失 误,于2013年8月8日 将张书昆信息错误录人 信贷系统,导致征信系 统形成不良记录,根据 范县人民法院(2020)豫 0926 民初 1413 号判决 书第二项内容要求,我 行对张书昆表示致歉。

特此声明 河南范县农村商业银行 股份有限公司 2021年3月3日

眀

▲ 编 号 为 O411847993,姓名为孟 伟骏,出生日期为2015 年1月19日的出生医 学证明不慎丢失,声明

▲濮阳市开发区 万达广场小黄鸭童装 店的营业执照(统一社 会信用代码: 92410900MA47PN608 P) 正本、副本不慎丢 失,声明作废。 ▲苏建平(身份证

410928198007250642) 不慎将濮阳市龙云置 业有限公司中原路分 公司开具的购房收据 (开具日期:2016年4 月25日;收据号码: 0046208; 金额:62212 元;房号:12-1-1404)

▲濮阳经济开发 区新习镇刘艳美妆店 的营业执照 (注册号: 410993607225527) 正 本、副本不慎丢失,声 明作废。

丢失,声明作废。

▲ 编 号 为 I411946736, 姓名为梁 勤跃,出生日期为2009 年2月22日的出生医 学证明不慎丢失,声明 作废。