

投身脱贫攻坚 助力乡村振兴

——记台前县林坝村扶贫第一书记窦震

“咱当兵的人,有啥不一样。只因为我们都穿着,朴实的军装!”这首《咱当兵的人》是台前县林坝村第一书记窦震的手机铃声,乡亲们一听就知道窦震来了。2020年,窦震被市烟草专卖局派到林坝村当第一书记。当他第一次踏进这个村子,就决心要带领乡亲们脱贫致富,用这位“80后”第一书记的话说:“我是一名党员,又是军人出身,本来就冲在最前。组织相信咱,那咱还说啥,干就对了!”

组织学习 积极融入扶贫大集体

窦震深知,要带领全村脱贫,必须发挥村党支部和党员的先锋模范作用。他多次组织村“两委”成员认真学习党和国家的方针政策,认真组织村干部和党员积极开展党的群众路线、“三严三实”专题教育和“两学一做”学习教育主题活动,努力提高他们的政治素质和理论水平。

在开展每项工作时,窦震都会想方设法取得村干部支持,充分调动村“两委”成员和群众的积极性,集思广益,形成融洽和谐的工作关系。

不仅如此,窦震还通过组织开展主题党日、举办农业技术培训班、到先进村考察学习等方式,帮助党员干部转变观念、拓宽视野,提高开展农村工作和富民致富的能力。

窦震还帮助村“两委”完善了内部管理制度、会议制度、学习制度、财务公开制度及有关监督机制,积极推进“四议两

公开”制度落实,进一步提高办事效率,规范工作程序,切实提高了村党支部的凝聚力和战斗力。同时,充分调动了村民脱贫积极性,改善了村里发展环境,上了年纪的村民都亲切地称呼他“俺小儿”。

走访慰问 加强基础设施建设

村里基础设施跟不上,村民生活没保障,这可让窦震愁白了头。皇天不负有心人。窦震积极向上级争取建设项目和人力、财力、物力帮扶,积极推进农村基础设施建设,加班加点整改村内设施建设。2020年,为响应美丽乡村建设号召,窦震协调资金2万元,对林坝村进行了绿化,使村容村貌得到较大改善。

每月5日是市烟草专卖局党员对接活动日,窦震每次都组织市烟草专卖局16名党员干部到林坝村进行入户调查,走访贫困户,了解群众所想所愿。2020年中秋节前夕,窦震协调市烟草专卖局与村党支部开展“给贫困户送温暖”活动,为贫困户捐赠米、面、食用油等生活用品,让群众感受到党的温暖和关怀。

群策群力 让村民住上新家

林坝村紧邻黄河,村里大部分土地都位于黄河滩区,属于因地致贫,滩区迁建成了林坝村亟须解决的问题。为此,窦震组织村党支部制订扶贫规划,想尽一切办法为群众解难题,积极协助村“两委”处理工作中出现的问题。目前,村民基本都签订了搬迁协议,搬迁工作正在有序进行,村民也陆续住上了新家,过上了新生活。

土地流转也是林坝村的一个老问题,窦震通过走访发现,大多数村民对土地流转政策并不了解,也不知道有关惠民政策。为此,他带领全体党员干部挨家挨户宣传土地流转政策,使村民认识到该项工作的具体意义。同时,与村“两委”成员和村民代表座谈协商,了解民意并向上级反馈,做好前期准备工作,等待上级统一部署。

驰而不息 蓄积乡村振兴发展后劲

2020年以来,窦震结合“双联四推六覆盖”,在村干部的共同努力下,做到了全员入户、精准识别、精准扶贫,为每户制订脱贫计划方案、发放联系卡,脱贫明白卡悬挂上墙。通过帮扶,全村贫困群众27户53人全部实现脱贫。

脱贫摘帽不是终点,而是新生活、新奋斗的起点。下一步,窦震将继续为农村基层党组织培养后备人员,增强基层党组织战斗力,物色致富能手、科技带头人,将他们吸收到党组织中,为促进林坝村的发展想办法、做实事,为早日实现乡村振兴努力奋斗。

“上下同心、尽锐出战、精准务实、开拓创新、攻坚克难、不负人民”,24字脱贫攻坚精神是窦震的精神支柱。“退伍不褪色,脱贫攻坚、乡村振兴就是我的战役,这里就是我的战场。”他的身后,鲜艳的党旗迎风飘扬。

全媒体记者 汪秀岭 通讯员 蒋银洁



讲红色故事 传革命精神

近日,在华龙区黄河办事处社区“红色传播厅”内,老党员李忠林为20余名小学生讲述铁三局职工在戈壁奋战修铁路的历史故事,勉励小学生自强不息、努力学习,争做社会主义建设者和接班人。图为活动现场。杜冰山 摄

台前县国有建设用地使用权出让网上挂牌公告

台网挂牌字[2021]01号

经台前县人民政府批准,台前县自然资源局决定以网上挂牌方式出让以下9幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求。(见下表)

注:台地2020-C-01号地块按照“标准地”出让,相关要求详见出让须知及其他出让文件。

二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可参加竞买,但欠缴土地出让金和法律法规对申请人有限制的除外。申请人可以单独申请,也可联合申请。

三、确定竞得人方式

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

四、报名及保证金截止时间

竞买申请人可在2021年5月21日至6月18日登录河南省自然资源网上交易系统(以下简称“网上交易系统”)提交申请。竞买保证金到账截止时间为2021年6月18日17时00分。

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议在保证金到账截止时间的1至2天之前缴纳竞买保证金。

五、挂牌时间及网址

挂牌报价时间如下:
台地2020-C-01号地块:2021年6月10日8时00分至21日16时5分;
台地2020-B-18号地块:2021年6月10日8时00分至21日16时10分;

台地2020-A-02号地块:2021年6月10日8时00分至21日16时15分;
台地2021-C-01号地块:2021年6月10日8时00分至21日16时20分;

台地2021-C-02号地块:2021年6月10日8时00分至21日16时25分;
台地2021-C-03号地块:2021年6月10日8时00分至21日16时30分;

台地2021-C-06号地块:2021年6月10日8时00分至21日16时35分;
台地2021-C-04号地块:2021年6月10日8时00分至21日16时40分;

台地2020-B-14号地块:2021年6月10日8时00分至21日16时45分。

挂牌网址:网上交易系统(<http://www.hngtjy.cn/home.jsp>)。CA证书办理地点:登录网上交易系统查看办理网点,可就近办理或网上申请办理。

六、出让资料获取方式

本次挂牌出让的详细资料和要求,详见挂牌出让须知及其他出让文件。挂牌出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞得人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定提交竞买申请,并按时间、足额缴纳竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞

得人进行资格审查。如因竞得人资格后审未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得人自行承担相应责任。

八、风险提示

竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上挂牌开始后,方可参加限时竞价。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。

联系电话:0393-2238115

联系人:杨先生

特此公告

台前县自然资源局
2021年5月21日

序号	地块编号	土地位置	地块面积(平方米)	用地性质	容积率	建筑密度	绿地率	出让年限(年)	有无底价	起始价(万元)	保证金(万元)	增价幅度(万元)
1	台地2020-C-01号	产业集聚区黄河大道以东、兴业路以南	169191.00	工业	≥1.0	≥40%	≤15%	20	无	1777	1777	20
2	台地2020-B-18号	产业集聚区长茂路以东、凤台大道以南	57421.32	居住	1.0~2.0	≤30%	≥30%	70	无	6460	3230	50
3	台地2020-A-02号	打渔陈镇后柴村以东、S101以南	1718.82	商服	0.3~0.6	≤35%	≥20%	40	无	155	155	20
4	台地2021-C-01号	产业集聚区中兴大道以东、恒润路以南	59702.06	工业	≥0.6	≥40%	≤15%	50	无	1555	467	20
5	台地2021-C-02号	产业集聚区长丰路以东、兴工路以南	76215.52	工业	≥1.0	≥60%	≤15%	50	无	1985	596	20
6	台地2021-C-04号	产业集聚区长财路以西、恒润路以北	14685.38	工业	≥0.6	≥40%	≤15%	50	无	383	115	20
7	台地2021-C-06号	产业集聚区黄河大道以东、德源新能源以南	48538.33	工业	≥0.6	≥40%	≤15%	50	无	1264	380	20
8	台地2021-C-03号	侯庙镇苗口东村	86664.97	工业	≥0.6	≥40%	≤15%	50	无	1690	507	20
9	台地2020-B-14号	产业新城黄河大道以西、商贸路以南	44644.22	居住(商业≤10%)	1.5~2.1	≤25%	≥35%	居住70 商业40	无	3679	1840	50

调解员冒雨调解化干戈

本报讯 近日,清丰县司法局阳邵司法所调解员接到西志节村党支部书记电话,该村有两家邻居因为借贷纠纷矛盾升级,有发展为刑事案件的苗头。

当时正下着大雨,但考虑到矛盾纠纷的潜在危险,调解员立即驱车前往现场。到达现场后,调解员首先同村干部座谈,了解事情的起因。经了解,2015年,孔某甲向孔某乙借了几万元,没有打欠条,也没有中间人。近日,孔某乙要求孔某甲偿还剩余的款项2万元,而孔某甲说欠款已还清,双方各执一词,谁也不肯让步。为此,孔某乙及其家人对孔某甲及其家人多次辱骂,双方矛盾升级,孔某甲及其家人忍无可忍就要动手伤人,幸亏邻居阻拦,没有酿成事故。

了解情况后,调解员立即将矛盾纠纷当事双方劝

离,分别做其工作。调解员首先指出孔某乙在街上辱骂对方的行为不合法,随后指出在这起纠纷中,孔某乙个人也存在过错,借钱时应让对方打欠条,在接受还款时应开具收款证明。接着,调解员对孔某甲进行劝说,指出其还款时没有让对方开具收款证明,存在一定的过错。调解员表示,既然双方都有过错,又是邻居,不如大家各让一步。经过调解员从情、理、法的角度进行劝说,当日晚11时,双方达成协议:双方本着互相谅解的态度,各退一步,由孔某甲给付孔某乙1万元,双方互不追究。

经事后回访,当事人对此次纠纷调解表示非常满意。

(聂学鹏)

台前县国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

台网拍卖字[2021]01号

经台前县人民政府批准,台前县自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下2幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求。(见下表)

二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可参加竞买,但欠缴土地出让金和法律法规对申请人有限制的除外。申请人可以单独申请,也可联合申请。台地2021-B-03号地块竞买申请人须为上市企业并具有房地产开发一级资质。

三、确定竞得人方式

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得的原则确定竞得人。本次拍卖设有底价,报价最高且不高于底价者即为竞得人。四、报名及保证金截止时间

竞买申请人可在2021年5月21日至6月9日登录河南省自然资源网上交易系统(以下简称“网上交易系统”)提交申请。竞买保证金到账截止时间为2021年6月9日17时00分。

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议在保证金到账截止时间的1至2天之前缴纳竞买保证金。

五、拍卖时间及网址

拍卖报价时间如下:
台地2021-A-01号地块:2021年6月10日9时00分;
台地2020-B-03号地块:2021年6月10日9时

30分。

拍卖网址:网上交易系统(<http://www.hngtjy.cn/home.jsp>)。CA证书办理地点:登录网上交易系统查看办理网点,可就近办理或网上申请办理。

六、出让资料获取方式

本次拍卖出让的详细资料和要求,详见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让实行竞得人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定提交竞买申请,并按时间、足额缴纳竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得人进行资格审查。如因竞得人资格后审未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得人自行承担相应责任。

八、风险提示

竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上拍卖开始后,方可参加限时竞价。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。

联系电话:0393-2238115

联系人:杨先生

特此公告

台前县自然资源局
2021年5月21日