

解决“烦薪事” 当好“护薪人”

我市开始集中整治拖欠农民工工资问题

本报讯 (记者 段利梅) 11 月 1 日, 市农民工工作领导小组和市信访工作联席会议联合下发《濮阳市 2023 年“护薪行动”专项活动工作方案》(以下简称《方案》), 这标志着我市 2023 年“护薪行动”专项活动全面启动。

农民工是我国产业工人的主体, 是中国式现代化建设的重要力量。解决拖欠农民工工资问题, 体现着社会治理水平, 更关乎万千家庭冷暖。《方案》明确指出, 本次活动从 2023 年 11 月 1 日开始, 至 2024 年 2 月 9 日结束, 共分两个阶段: 11 月 1 日至 12 月 25 日为全面攻坚阶段, 12 月 26 日至 2024 年 2 月 9 日为巩固成效“回头看”阶段。

活动期间, 将以工程建设领域等欠薪易发多发行业企业和新就业形态为重点, 对拖欠农民工工资问题实施集中整治, 全面推动《保障农民工工资支付条例》落实落地, 切实防范化解重大欠薪风险隐患, 坚决防止因欠薪问题引发重大群体性或恶性极端事件。

为确保行动取得实效、拓展根治欠薪成果, 我市将重点围绕畅通农民工工资维权渠道、集中交办督办重大欠薪案件和重点行业源头治理等, 开展“互联网+ 监管”助力劳动监察行动、劳动纠纷化解在基层专项行动、建设领域根治欠薪源头治理专项行动、国企平台投资项目“零欠薪”专项行动、“低、小、散”企

业工资支付整治专项行动和依法打击恶意讨薪专项行动“六大行动”。积极打好行政执法、调解仲裁、刑事司法“组合拳”, 集中处置排查发现的欠薪线索、信访案件、平台线索等各类问题和隐患, 果断采取集中接访、提级办理、领导包案等举措, 动态更新欠薪台账, 实时掌握欠薪企业、欠薪人数、欠薪金额, 坚决做到欠薪问题不解决不销号, 政府投资项目、国企项目以及各类政府与社会资本合作项目拖欠农民工工资案件在 12 月 25 日前全部清零。

为确保农民工遇到讨薪难题能及时得到帮扶救助, 我市畅通维权渠道, 要求各县(区)人社部门、信访部门、行

业主管部门以及其他有关部门在官网、官微等公布本部门受理举报投诉电话、邮箱和窗口, 在市县(区)人民来访接待中心增设拖欠农民工工资专窗, 对所有来访反映拖欠农民工工资问题严格落实首问负责制; 对接访过程中发现的复杂疑难案件, 要制订具体解决方案, 实行领导包案, 或者是成立专案组, 必要时提级办理、挂牌办理, 一查到底。与此同时, 司法行政部门要加大农民工欠薪案件法律援助力度, 依法对申请支付劳动报酬的农民工免于核查经济困难状况, 实行优先受理、优先审查、优先指派; 工会要依托自身资源, 依法为农民工提供法律咨询等法律服务。

我市全域实现“互联网 + 不动产登记”

本报讯 (记者 袁冰洁 通讯员 李刚) 记者 11 月 4 日从市自然资源和规划局获悉, 随着台前县自然资源局不动产登记掌上智能办理功能于近日上线, 濮阳市域范围内“一区五县”全部实现“互联网 + 不动产登记”。

据了解, 自 2020 年 6 月濮阳市城区在全省首家推行不动产登记掌上智能办理以来, 市自然资源和规划局全面统筹, 按照“一个标准”的原则, 积极协调推进五县的不动产登记线上办理功能。通过上下联动、部门协同、内部互通, 借助人脸识别、电子合同、网上支付、电子证照等“互联网 +”技术手段, 先后在南乐县、清丰县、濮阳县、范县、台前县推行不动产登记业务全流程网上办理, 实现系统智能审批、业务秒办秒结。今年以来, 全市线上累计办理不动产登记业务 21.7 万件, 线上办理率超 80%。

全程网上办有多方便? 不论人在哪儿, 只要有手机和网络, 就能实现随时办、异地办、掌上办。另外, 平台借助腾讯云人脸识别解决方案, 与公安权威库比对, 通过“刷脸”完成身份认证与信息确认, 比人工比对更加准确快捷。在网上通过身份验证和提交申请后, 无需人工审核, 系统智能审批, 这样不仅节约了大量审核时间, 而且申请人基本不用提供纸质材料, 系统可以自动提取已登记的信息。

市自然资源和规划局相关负责人介绍, 该局将继续优化政务服务, 按照“一个平台、一个数据库”的总方针, 全面整合市城区和各县不动产登记系统和数据, 全市共用一个不动产登记系统, 相关数据在一个云平台存储, 实现市城区、各县业务互通互办, 进一步提升企业和群众办事便利度, 优化我市营商环境。

■ 发扬优良传统 投身双拥创建

张理勇：在希望的田野上书写『老兵新传』

本报记者 张西恒 通讯员 李红忠

走进位于范县濮城镇罗楼村的濮润庄园农业开发有限公司, 金灿灿、黄澄澄的稻谷令人心旷神怡。特别是刚刚收割后的秸秆散发着植物的清香, 简直让人沉醉。公司墙上写着“团结紧张、活泼严肃, 首战用我、用我必胜”, 似乎在诉说着它的与众不同。

2000 年, 带着对部队深深的眷恋, 张理勇退伍返乡。他先后从事过餐饮、烟酒、装修、贸易等行业, 在城市商潮中一路摸爬滚打, 没几年就有了一个舒适的生活环境。但是, 张理勇对家乡的眷恋却与日俱增。

“回去吧!” 2018 年夏, 善解人意的爱人刘金霞对张理勇说。言毕, 二人相拥而泣, 因为他们知道返乡创业之路必然艰辛。

2018 年 8 月, 张理勇与爱人刘金霞在濮城镇罗楼村安营扎寨, 创办濮润庄园农业开发有限公司。他们筹措资金 500 万元, 租赁了 600 余亩旱改水土地。夫妻二人齐心协力发展稻虾共作基地, 发展小龙虾养殖、有机大米种植。

近年来, 张理勇几乎每天早上天不亮就起床, 浇水施肥、清除杂草、观察长势, 整天从早忙到晚, 脚步几乎没有停下过。“三分靠天、七分靠管, 农业上偷不得半点儿懒。”张理勇说, “我的心思全在地上, 虽然忙点累点, 但每天都很开心。”

经过 5 年多的努力, 张理勇夫妇已建有小龙虾、有机水稻、黑麦、绿麦 4 个生产基地, 把公司发展成为集绿色有机食品种植、加工、销售于一体的三产融合新型农业经营主体。他们注册了“濮润庄园”等商标, 种植的高品质大米先后获得有机认证、富硒认证。

谈及公司收益情况, 张理勇憨厚地笑了笑。他说: “2021 年总销售额 200 万元, 2022 年总销售额 300 万元, 今年预计还能再创新高。最值得骄傲的是, 公司用工一直坚持脱贫户、退役军人军属优先原则, 如今已吸纳退役军人军属 30 余人、脱贫户 50 余人, 户均年增收 2 万余元。”

身着军服, 张理勇是保家卫国人民子弟兵; 脱下戎装, 他以军人特有的干练和活力, 积极响应乡村振兴战略的号召, 以实际行动带领和影响身边的父老乡亲致富, 成为家乡建设的带头人。最近, 他在与多家知名电商合作开拓电商业务, 探索发展立体种养、农产品采摘及垂钓等新模式。

从“战场”到“商场”, 自他返乡家乡, 张理勇的逐梦之旅未曾停歇。



在范县白牙阁乡社工站的指导下, 钱樊美小学联合白牙阁乡社工站开展“校园山楂节”社会实践活动。图为 11 月 2 日, 学生采摘山楂。 本报记者 高崧人 通讯员 胡庆春 摄

中原油田游泳馆坚持“以人为本、安全第一、预防为主”的原则, 积极配合油田各单位及濮阳市民、社会团体, 提供游泳健身、竞赛、娱乐服务, 开展游泳培训指导活动, 全力为市民打造集标准、专业、卫生、舒适、安全为一体的专业室内“水立方”, 不断提升游泳健身、竞赛、培训、娱乐服务水平。图为 11 月 1 日, 中原油田游泳馆游泳培训班组织的水上趣味运动会水中抢球趣味比赛。

本报记者 贺德敬 通讯员 全江 摄



■ 文明单位宣传阐释

创建文明单位活动是实现基层单位全面发展的有效途径, 是加强单位精神文明建设的重要载体。改革开放以来特别是党的十八大以来, 文明单位创建活动得到广泛深入开展, 创建内涵不断丰富, 创建形式更加多样, 创建领域逐步拓展, 进一步促进了单位和全社会文明程度的整体提升。

文明单位创建之办公生产有序

办公场所整齐有序, 生产经营场所设计合理, 设备设施完好, 对外服务场所按照标准建设

改造无障碍设施。

工业企业和建筑、交通等行业企业建立健全环境管理制度和环境保护体系, 符合环保要求。

文明单位创建之内外环境优美

单位绿化良好、内外环境美观宜人, 根据所在地部署要求, 实行垃圾分类投放收集。

扎实开展爱国卫生运动, 积极配合环卫部门做好门前卫生保洁, 单位环境干净整洁, 无卫生死角, 无乱写乱画、乱摆乱放、乱搭乱建现象, 管理精细, 秩序井然。

“寸土必争”让“寸土生金”

(上接第一版) 市自然资源和规划局相关负责人介绍, 做好土地使用的“精打细算”, 首先就是强化管理, 严控增量。我市严格落实落实建设用地“增存挂钩”机制, 控制新增建设用地总量。切实发挥用地预审的前置把关作用, 强化建设用地规划审查, 坚决核减不合理用地规模, 避免土地闲置浪费。坚持“有限指标保重点, 一般项目靠挖潜”的原则, 优先供应存量建设用地, 着力保障经济社会发展合理的用地需求, 鼓励向空间要土地, 提升单位面积的投入水平, 用存量换增量、用资金技术换空间。

在强化管理、严控增量的基础上, 我市还通过专项整治来盘活存量。通过深入开展批而未供和闲置土地盘活专项行动, 对批而未供和闲置土地进行全面核查, 彻底摸清批而未供和闲置土地底数, 逐宗建档入库。在此基础上, 制订“一地一策”处置方案, 建立地块清单、任务清单、责任清单和工作台账, 明确责任主体, 细化责任分工, 倒排工作计划, 挂图作战, 处置一案、销号一宗。目前, 全市已处置批而未供土地 9241 亩, 处置闲置土地 833 亩, 超额完成省

定年度任务目标。

有了措施, 还得保证执行效果。为此, 我市强化执法监督, 通过制订《批而未供和闲置土地盘活整治专项监督检查工作方案》, 压实自然资源部门主体责任、监管责任, 严查土地批而未供和闲置背后存在的失职失责、作风不实、贪污腐败等违纪违法问题, 推动从机制上规范土地领域权力运行, 确保土地领域政治生态风清气正。

深化改革, 建立节约集约长效机制

濮聊高速公路制梁场、拌合站临时用地建设项目中, 清丰县采取在项目预审红线范围内选址的方式, 探索出了高速公路临时用地节地新模式, 共计节约耕地 200 余亩, 为企业节省附着物补偿费、青苗补偿费、一次性土地补偿费、复垦费约 800 万元。

濮聊高速公路制梁场、拌合站临时用地建设项目, 是我市深化改革, 多渠道探索土地节约集约利用的生动实践。我市以“最多跑一次”改革为引领, 树立“亩均论英雄”导向, 打出改革“组合

拳”, 确保要素保障“不梗阻”、新增用地“零违法”、节约集约“无盲点”。

推行工业用地“标准地+ 承诺制”改革。我市在全市范围推广“标准地”出让机制, 把“事后提要求”转变为“事前定标准”, 启用濮阳市“多规合一”业务协同平台, 印发《濮阳市企业投资项目承诺制改革实施办法》, 通过提升土地“熟化度”、“用地清单制”、承诺审批服务、容缺办理等一系列制度举措, 将工程建设项目审批事项由 54 项精简为 51 项, 审批时限由 180 个工作日压缩至 5 个工作日, 实现工业项目“拿地即开工”。今年以来, 全市工业用地“标准地”出让 20 宗 1334 亩, 成交价款 1.49 亿元, 减少企业投资约 1.32 亿元。

大力推行“交地即交证”。将土地交易、规划审批、不动产登记等环节从“串联办理”升级为“并联办理”, 实现交地和领取不动产权证书“零时差”, 目前我市已按照“交地即交证”服务模式出让土地 2 宗。

实施全生命周期管理。为保证项目严格按照规划标准建设实施, 不多占地, 我市对项目进行全生命周期管理——将监管纳入项目建设始终。印发

《建设工程规划批后监管细则(试行)》, 明确为项目核发《建设工程规划许可证》到建设项目竣工验收期间, 对用地单位的土地开发利用情况进行全程监督管理, 促进项目单位严格履行合同约定, 按时开工建设, 避免出现土地闲置现象。目前已先后向油田第十八中学等 16 个项目送达《濮阳市建设工程规划批后注意事项告知书》, 对开州城市综合体等 14 个项目进行批后监管, 确保建设工程严格按照许可指标进行建设, 全生命周期护航建设项目。

加强建设用地二级市场管理。为进一步优化土地资源配置, 我市印发了《濮阳市建设用地使用权转让、出租、抵押二级市场交易管理实施细则(试行)》, 规范和完善土地二级市场, 完善建设用地使用权转让、出租、抵押制度, 促进了要素流通顺畅, 构建了自然资源节约集约利用管理的新格局。2022 年 6 月, “濮阳市土地二级市场线上交易平台”建设完成并运行, 2023 年 1 月, 全省率先上线“濮阳市自然资源网上交易系统”手机客户端, 用户可随时随地在手机上获取最新市场公告信息, 为交易双方提供优质、高效、可靠的服务。



11 月 3 日晚, 中原油田 2023 年“幸福中原·夺油杯”职工五人制足球比赛在油田职工体育中心展开角逐。来自中原油田及中原石油工程公司和改制企业的 24 支球队 300 余名裁判员、运动员在此展开为期 8 天的比赛, 精彩激烈的比赛场面吸引了众多市民观看。

本报记者 贺德敬 通讯员 全江 摄

(上接第一版) 探索“土地托管”发挥支部引领作用

“以前每天起早贪黑地干, 也挣不了多少钱。自从把土地托管给村里后, 每年光租金分红就有 9000 多块钱, 再加上出去打工挣钱, 小日子过得还算可以吧!” 近德固乡跳堂村村民郭世建向记者说着对未来生活的憧憬。

“党员干部带头, 群众才会跟着干, 村集体经济才能发展起来。”在接受记者采访时, 张果屯镇烟之东村党支部书记、村委会主任赵占秒说, “村集体以 255 亩土地入股建设日光温室, 每年仅分红收入就达到 23.6 万元, 全村集体经济总收入达到 40 万元。”

该县将村党组织的政治优势、组织优势与专业合作社的产业优势有机结合, 成立村集体经济组织, 并依规选举村党支部书记兼任集体经济组织负责人, 全县 322 个行政村均成立了股份经济合作社, 为发展壮大集体经济提供组织保障。同时, 针对部分没有村集体土地的行政村, 该县注重在土地承包经营权流转上做文章, 探索推行“农户+ 村集体+ 专业种植合作社+ 职业农民”的土地托管新模式, 群众亩均分红 1400 余元。

“下一步, 我县将紧盯产业兴旺目标, 持续在村集体经济上做文章, 着力补齐短板、强化优势, 为实现乡村振兴提供坚强组织保障。”县委常委、组织部部长杨艳虹表示。