

租赁权 拍卖公告

受委托,我公司定于2023年12月8日11时在中拍平台公开拍卖位于南乐县003县道以南,新东环路以西土地5年租赁权,土地使用权面积约54979.52平方米。有意竞买者,请缴纳竞买保证金并持有效证件办理报名手续。

展示时间、地点: 拍卖前两天,标的所在地。

联系电话: 0393-8978911
15239348899

联系地址:濮阳市胜利中路

河南创值拍卖有限公司
2023年12月1日

声明

▲ 编号为I410564738,姓名为杨展,出生日期为2008年6月26日的出生医学证明不慎丢失,声明作废。

▲ 编号为O411335798,姓名为张颖铖,出生日期为2014年11月5日的出生医学证明不慎丢失,声明作废。

催告履行 通知书

依据《中华人民共和国民法典》第七条诚实信用原则及第五百六十三条之规定,本公司将依法行使法定解除权,现对王小飞、王倩倩、董高辉、陈雷苗、陈慧、肖海萍、常志伟等七人作出最后一次通知。

因上述七人违反先前所签订的尚城·御景湾房源保留意向书第二条约定,已逾期履行与本公司签署商品房买卖合同并办理相关手续的约定义务,影响了本公司的合法权益。

故现请上述七人于本通知书公告之日起三十日内携带相关材料来到公司售楼处签署商品房买卖合同,并办理相关手续。届时,如您仍未履行上述义务,本公司将依据所签订意向书之约定按照房屋款金额的每日万分之六扣除违约金。

本通知书自发出公告之日起,经过三十日,即视为已送达。

本通知书首次公告之日为2023年11月21日。

联系方式: 17539311706

濮阳市万盛达房地产开发有限公司法务部
2023年12月1日

本报仅对广告进行形式审查,以上广告所产生的后果由刊登广告者本人(单位)承担。

台前县清水河乡

精准发力 激活基层治理新活力

本报讯 基层社会治理事关人民群众切身利益,是促进乡村振兴的基础性工程。为贯彻落实上级决策部署,近日,台前县清水河乡大力推动基层治理创新,将党建作为提升基层治理水平的有效抓手,切实汇聚多方力量,为党建引入新鲜活力,不断推进基层治理再上新台阶。

以“护”为要,在营造安全感中求创新。该乡组织各村“两委”干部、党员、网格员、志愿者、热心群众组成夜间巡逻队伍,积极开展夜间巡逻打更,让群众有看得见的安全感。每天晚上深入辖区主干道、村庄、偏僻地段、中小学校等重点区域进行不间断巡逻防控,并同步开展起底式大排查,全面摸清风险隐患,防止矛盾纠纷久拖不决,着力提升预警预测预防能力,全方位守护群众平安,让群众安全感倍增。此外,清水河派出所还出动警车开展常态化夜间巡逻,便于第一时间到场处置各村夜间治安巡逻队伍上报的问题。同时,强化在工业园区、饭店等重点区域的夜间巡逻,严防偷盗、赌博、斗殴等违法行为发生,切实做到早发现、早发现、早控制、早化解。

以“活”为基,在文化“聚人心”中谋突破。该乡用活用好各类文化资源,围绕传统节日,立足群众实际需求,利用乡村大舞台开展文化艺术节等文娱活动10余场,集中展示乡村风土人情、农民精神风貌,不断提升农村文化生活水平,让广大群众共享精神文明建设成果。每年精心评选“星级文明户”“好儿媳”“好公婆”“好孝子”“党员先锋户”“道德模范”“新时代好少年”等先进典型,累计评选出“星级文明户”2700余户、先进典型100余名,用生动的典型案例传播正能量,激发村民崇德向善的主动性,提高文明素养,营造邻里和睦、老少共融、奋勇争先的良好风尚。

以“乐”为先,在回归“群众性”中求实效。“五星”支部创建工作开展以来,清水河乡始终坚持产业和就业作为巩固和拓展脱贫攻坚成果的治本之策,不断壮大特色产业规模,充分挖掘就业岗位,增加脱贫群众的经济收入。发展石磨面粉、石磨香油、蜂蜜等特色产业,扩大晚秋黄梨、肉牛、黄河鲤鱼等种植、养殖产业规模,构建规模化、品牌化的“公司+农户+市场”合作模式,今年前三季度交易额1700余万元。鼓励村干部带头发展集体经济,成立合作社,43个行政村实现村集体经济全覆盖,其中孙庄村、铁铺村等村集体经济年收入达25万元。以返乡创业园区18家企业和9个扶贫就业车间为基础,解决因家庭原因不能外出务工的本地脱贫群众就业问题,提供就业岗位600余个。产业兴、百姓富、群众乐的美好画卷正在和美乡村建设中徐徐展开。

(赵红星 孙长青 蒋广东 韩跃社)

台前县打渔陈镇

人居环境整治擦亮美丽乡村底色

本报讯 近日,台前县打渔陈镇将人居环境综合整治作为乡村振兴的重要抓手,广泛动员群力量,统筹协调各种资源,全面打响人居环境整治“冬季战役”,力促“生态宜居星”创建工作再上新台阶,擦亮乡村振兴生态宜居底色。

压实责任,排兵列阵。打渔陈镇调整人居环境整治工作领导小组,召开会议进行安排部署,明确整治重点、整治时限,构建由镇党委书记、镇长带头抓,分包科级干部、服务区书记具体抓,村党支部书记、网格员现场抓的三级责任体系,形成上下联动、齐抓共管的工作机制,进一步压实人居环境整治工作责任,开启乡村振兴整治新模式。

全镇行动,靶向发力。打渔陈镇动员各村党员干部发挥先锋模范作用,充分调动村“两委”班子、公益岗、入党积极分子等主力军,带领广大群众投入环境整治提升行动中。对辖区主干道、房前屋后、坑塘沟渠、废旧宅基地等卫生死角进行集中清理,通过出人力、上机械的方式形成工作合力,从细处着手、向实处发力,在全镇营造“户户有行动,村村有成效”的良好氛围。

建章立制,形成常态。打渔陈镇坚持整治与督导“双管齐下”,成立人居环境整治督导组,采取“日巡察,晚通报,回头看”的方式,对全镇所有行政村进行走访督导,对发现的问题进行拍照记录,推进立行立改。落实问题整改销号制度,做到整改一处、销号一处,确保人居环境整治见实效。同时,不断完善公益岗卫生清扫管理、生活垃圾处理等长效机制,推动乡村清洁由“短期清扫”向“长期清”转变,确保人居环境整治工作长治久清。

下一步,打渔陈镇将继续坚持实干为先,补短板、强弱项,不断加大宣传力度,充分激发广大群众参与人居环境整治的积极性和主动性,让镇村颜值不断提升,共建共享宜居和美乡村。

(郑颖 刘珂)

业3家、镇域农民专业合作社95家、镇域家庭农场189家,完成主导产业品牌认证3个。

谋划金色产业发展,突出规划引领加速强基蓄势。新市镇瞄准主导产业和特色产业两个方向,深入推进农村一二三产业融合发展,重点抓好两大工程。一是巩固粮食生产。推进农业高质量发展,持续抓住“一产提质增效”不放松,谋划高标准良田项目,提高土地流转率,扩大高标准良田建设规模。二是延伸农业产业链。坚持“六化”互动,做好全链条产业谋划和项目谋划,擦亮农业高质量发展底色。发展村集体经济,以张拐冷库、东新习湖羊养殖、沙窝绵羊托管等项目为样板,增加村级经营性收入。同时,加强资金管理,守好集体资产。三是发展服务产业。对新习集、焦二寨集等传统集市进行重点规划,改造升级,形成规模商圈,不断发展壮大第三产业。

下一步,新市镇将坚决贯彻落实党的二十大精神 and 上级决策部署,持续抓好农业农村重大项目建设,打好强链补链延链组合拳,奋力谱写全面乡村振兴新篇章,为我市高质量发展作出更大贡献。

(刘圆圆)

给侧改革,促进一二三产业融合发展,东风智能冷链物流、肉制品全产业链一体化生产基地等亿元投资项目花落新习。二是发展壮大村集体经济。推进土地规模化经营,释放土地流转红利,小寨集村年集体经济收入在20万元以上;投资100余万元的张拐村冷库建成投用,预计每年可为村集体增加经营性收入14万余元。三是瞄准智能化、绿色化主攻方向。鼓励裕丰源面业、尚亿装饰材料等本土优质企业积极“走出去”,努力把农作物秸秆处理、有机肥生产等优质项目“引进来、留下来”。

探索“主导产业”延伸,力争乡村全面振兴。新市镇立足主导产业,积极探索延伸“优质小麦”种植、深加工产业链条,创新“间作套种”“秸秆综合利用”等生态循环农业发展模式,农业综合效益实现稳步提升,农业总产值达5.3亿元,主导产业全产业链价值3.6亿元,农产品加工业产值2.3亿元,主导产业从业农民人均可支配收入1.62万元。抓龙头规模带动,实施“龙头企业+合作社+农户”联农带农模式,通过土地集中租赁、土地托管、一条龙服务等方式,培育地市级龙头企业



学思想 强党性 重实践 建新功

深入开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育

华龙区大庆办

“三个坚持”推动主题教育行稳走实见行见效

本报讯 第二批主题教育开展以来,华龙区大庆办紧紧围绕“学思想、强党性、重实践、建新功”总要求,将主题教育与实际工作相结合,精心组织、全面部署,推动党员干部将学习的热情转化为攻坚克难、干事创业的强大动力。

坚持强化理论武装,确保主题教育“热起来”。大庆办把主题教育全面贯彻落实区委各项决策部署结合起来,同推进街道中心工作结合起来,把经济运行、安全生产、信访稳定等主要工作摆到责任落实过程中,做到两手抓、两不误。一是当好“店小二”。持续进行企业纾困走访,政策宣传等工作,党政主要负责人多次到锐驰高科应急管抢修装备制造项目现场走访调研,实地了解企业需求,并就企业在生产经营过程中遇到的新情况、新问题给出反馈方案,确保政企协同高质量发展。二是开展一线调研。围绕无物管小区治理,先后7次组织社区党委书记、业委会成员、居民群众开展交流走访,初步明确物业费价格区间、管理方式、招聘岗位人数等具体内容。目前,辖区14个无物管小区已成立业委会3个,居民议事会11个,已基本实现从无人管理到居民自我管理、从单纯单位代管到“单位+社区+居民”三方共管转变。从存在管理盲区到实现引进物业代管和“大帮小”连片托管转变。三是广泛征集群众意见、建议。都市花园社区推出“码上解决”二维码,居民扫码即可对社区治理提出意见,社区快速响应及时解决,形成闭环管理机制,目前已解决居民提出的小区外墙墙皮脱落、路面坑洼不平、文明养犬等意见、建议47件;江汉社区运用“你说我听”小程序,让居民参与社区治理,按照居民意见新增添充电桩10个,更换小区路灯36盏,楼道

创新服务模式 打通便民“最后一公里”——华龙区胜利办开展关爱救助困难群众工作纪实

第二批主题教育开展以来,华龙区胜利办紧密围绕“学思想、强党性、重实践、建新功”总要求,以人民群众的满意度作为检验主题教育成效的标准,积极践行“最多跑一次”服务理念,通过优化服务流程,创新政策宣传方式等举措,不断提升人民群众的获得感和幸福感。

创新工作方法。根据上级要求,残疾人如要享受新增的两项补贴,必须上传户口簿、身份证、残疾人证、银行流水证明、社保卡等证明材料。由于该办辖区符合享受两项补贴条件的人员较多,便民服务大厅工作人员数量有限,给群众办事带来了诸多困扰。为提高工作效率,方便群众办事,该办残联工作人员创新工作方法,开发收集证明材料的微信小程序。该小程序无须到便民服务大厅排队,通过微信即可完成证明材料的上传,打通了群众办事的“最后一公里”。

南乐县西邵乡

本报讯 为做好城乡居民医疗保险征缴工作,近日,南乐县西邵乡高度重视,把城乡居民医疗保险征缴作为一项重要“民心工程”来抓,精心组织、广泛动员,确保惠民政策落到实处、惠及民生。打好征缴“强心针”。按照“稳步推进、分步实施、突破难点”的要求,该乡整合力量,将参保任务细化到村,将责任明确到人,紧盯时间节点,分阶段召开医保征缴业务培训会、征缴情况调度会、征缴扩面推进

会,对村“两委”成员、村网格员进行征缴业务培训,实时跟进医保参保情况,确保征缴工作不漏户、不漏人。

注入氛围“营养液”。该乡线上通过微信群、电话通知,线下利用大喇叭广播、入户走访等方式,向村民广泛宣传参保政策、报销比例、缴费方式、缴费期限等内容,确保群众听得懂、能理解,做到“宣传到户、医保保到户”,为群众提供专业、周到、细致的医保宣传服务,全面提高群众参保的积极性

与参保率。

用好惠民“暖心汤”。该乡实时跟踪脱贫户、低保对象、留守老人、妇女儿童等特殊群体的医保征缴工作进展,做到底数清、情况明、数据准。指导年轻人通过线上渠道进行自主缴费。针对年老体弱、行动不便、出门困难的群众,主动上门代缴,实现缴费零障碍、零担忧,打通群众参保缴费“最后一公里”。

(吴茜茜)

经开区新习镇

“农”墨重彩绘就乡村振兴新画卷

本报讯 从“粮仓”向“钱仓”迈进,从“农业大镇”向“农业强镇”奋进,从“圆梦小康”向“共同富裕”挺进……近年来,经开区新习镇深入学习贯彻习近平总书记关于“三农”工作的重要论述,始终坚持农业农村优先发展的思路不动摇,立足资源禀赋、发挥比较优势,深入实施乡村振兴战略,全面系统推进农业农村现代化。2022年,该镇被授予“河南省省级农业产业强镇”称号;2023年4月,该镇通过国家农业产业融合发展项目评审;目前,该镇正在争创国家级农业产业强镇,全镇农业农村发展呈现蓬勃向上的良好态势。

扛牢扛稳政治责任,抓好粮食保供头等大事。新习镇坚持藏粮于地、藏粮于技,扎实完善水电路渠等基本要素,将粮食保供当成首要任务。采取“农户+合作社+龙头企业”模式,通过土地集中租赁、土地托管、“一条龙”服务等方式,支持培育永科种业、豫鑫能繁母羊托管、永丰机械租赁、万丰农收等新型农村经营主体发展,推动农民变股民、资源变资产,全镇通过土地托管流转土地6万余亩,流转率在70%以上。壮大现代高效

农业,“麦—瓜—薯”套种、“猪—沼—菜”循环等种养模式在豫北地区广泛推广,群众亩增收3000-5000元,实现经济效益、生态效益叠加。壮大农业特色产业,全镇发展蔬菜大棚种植1.6万亩,复种面积4.5万亩,年产蔬菜35万吨;发展杂果种植3200亩,亩均收益8000余元,形成了寺上桃、李凌平蜜桃、北新习杏等“一村一品”发展新格局。发挥传统养殖优势,创新农作物秸秆综合利用,全镇共有规模化养殖场100余家,生猪、绵羊、肉牛出栏量稳中有增,投资上亿元的三牧牧业成为现代化养殖新名片。全镇8万余亩粮食作物连年丰收达产,小麦亩均产量500公斤,最高亩产量达750公斤,玉米亩均产量600公斤。

推进三产融合转型,拓宽乡镇产业发展新空间。新习镇实施“工业富镇”战略,强化产业转型,夯实高质量发展基础,重构产业布局,积极培育新动能,现有统计入库规模以上企业11家,其中工业企业4家、商贸类企业7家。一是坚持以发挥农业优势为重点。通过“筑巢引凤”,实施扩链、补链计划,加快农产品精深加工、物流化、网络化等供

南乐县谷金楼镇

“码”上办 助力马上办

本报讯 为提升政务服务质量,拓宽信息获取渠道,营造高效便民的政务服务环境,实现“最多跑一次”的政务服务目标,近日,南乐县谷金楼镇行政审批服务中心创新推出“码”上办二维码,形成电子版办事指南,实现一码查询、办事、监督,帮助群众便捷准确地获取办事所需的政务服务信息,切实解决因告知不全而造成的群众办事难、办事繁、多次跑等问题,促进政务服务便民化。

目前,谷金楼镇共推出纸质版和二维码电子版两种办事指南,形成了线上线下融合的工作机制,方便群众根据需求自主获取。纸质版办事指南覆盖154个政务服务事项,摆放在办事大厅各个显眼位置,群众可随时阅览。二维码电子版办事指南覆盖8个办事窗口的95个政务服务事项,扫描二维码即可看到办理条件、申报材料、办理时限、收费标准等信息,直观清晰,翔实易懂,且方便保存和共享。同时,链接河南省政务服务网、豫事办APP及支付宝小程序、i濮阳微信小程序等网上办事平台,将各平台可办事项罗列在册,并将中心可网办的20个事项单独设立板块,让群众办事少跑无效路、常办事项少跑路、陌生事项跑对路。“码”上办二维码让群众可以在家一键扫码办理多项业务,如80岁以上高龄人员生存验证、残疾人两项指数生存验证、个体工商户注册登记、生育证登记等,自推出以来,群众通过河南省政务服务网、豫事办、i濮阳等平台办理业务8600余件,让群众实现办事马上办、一次办、自助办。

除了办事指南与办事板块外,“码”上办二维码还设置了“码”上知和“码”上督。“码”上知,链接南乐县人民政府门户网站、乡级政务公开标准目录、村级各项信息,群众扫码就能查看县级工作动态、政策文件、乡级政务公开信息、各行政村地理位置、历史沿革等信息,还可以通过南乐县人民政府门户网站跳转至濮阳市人民政府网站、河南省人民政府网站、中国政府网,实现一码知天下事。“码”上督,链接南乐县信息化监督系统,群众可查询民生政策、民政项目、民生资金发放等,让群众可以对民生项目实时、精准监督,实现人人都是监督员,规范权力运行,维护广大群众利益。

“码”上办二维码集查询、办事、监督为一体,让群众办事、查询政府信息公开信息不再东奔西走,到处咨询,在家就可以知大事、办业务、监督政府工作。为使群众多渠道获取信息,谷金楼镇制作了“码”上办二维码宣传牌,投放至各行政村便民服务站,并将二维码张贴到大街小巷、群众家门口,实现“一户一码”,做到政务服务信息由口头告知向书面告知、视频告知、“码”上获取的转变。

(李婷婷)