

# 砥砺奋进绽芳华 扬帆起航风正劲

## ——华龙区建设办经济社会高质量发展综述

走进站前社区晨曦驿站目睹青年志愿者的风采,走进开西社区聆听晨星艺术团戏曲,走进中央公园享受园林式高品质生活,走进市政府家属院感受老旧小区改造提升后居民的幸福生活……如今,行走在华龙区建设办的大街小巷,看到的是一幅以平安为“底色”、以和谐为元素的美丽新画卷。



市委书记万正峰、市长朱良才到河南长兴建设集团锂电池项目参观。



建设办党委书记王磊到企业调研。

今年以来,华龙区建设办紧紧围绕华龙区高质量发展转型,坚定实施产业发展、城市更新“双轮驱动”战略,坚持以人民为中心,以干事创业为主题,以争先创优为主线,统领贯穿各项工作,紧盯重点求突破,社会大局保稳定,奋力谱写建设办高质量发展新篇章。截至目前,该办新签约亿元以上项目6个,总投资11.3亿元;累计引进省外资金12.95亿元,超额完成8.95亿元,其中制造业项目完成6.7亿元,超额完成3.4亿元;完成“四上”企业入库6家,新入库固定资产投资项目4个。

### 牵住经济发展“牛鼻子” 打造项目建设“新引擎”

聚合物锂电池、润润园商住项目已竣工,戚城安置区二期续建项目、戚城文物景区南门整体提升改造项目、建设办中心幼儿园、住友河畔玺樾、广厦上观、蔚秀园、火车站地下广场、戚城农贸市场、石墨烯电池、美视人工智能项目正在有序推进。完成了戚城村剩余6户拆迁工作,为历时12年的戚城村整村拆迁画上句号,受到区委区政府督查局通报表扬。

招商引资为项目建设跑出“加速度”。建设办高度重视招商引资工作,强化沟通对接,拓宽服务

维度,动真格、出实招,全力做好招商引资、项目落地等工作。1月份与住友河畔玺樾签约,3月份与兴宇物流项目签约,4月份与美视人工智能、北筑智能设备制造同时签约,8月份火车站地下商场项目签约青岛汇通永兴商贸有限公司,9月份与宣垣建设集团签约,10月份石墨烯电池项目奠基……一个个项目签约落地,彰显了建设办招商引资和洽谈落地的“华龙速度”。在得知光大路桥公司计划新上智能设备制造项目后,建设办第一时间明确专人与企业对接,联系厂房车间,协调多个部门会商,制订优惠政策,起草投资协议,自项目对接到正式签约用时不足1个月,跑出了招商落地“加速度”,赢得了投资方的高度肯定。



建设办信访工作推进会。

建设办坚持把“五星”支部创建作为提升党建引领城市基层治理能力的重要抓手,通过开展以“党建+服务”为主题的便民志愿服务活动,打造了一批叫得响的党建品牌,如站前社区的“振阳书记茶话室”、开西社区的“人大代表俊娟家事服务工作室”、锦绣社区的“阳光议事厅”等特色工作室,形成了典型引领、以点带面的新局面,推动了基层队伍的提升,建起了党群服务“连心桥”,打通了为民服务“最后一公里”,在全区“五星”支部创建观摩评比中,建设办站前社区、开西社区名列前茅。积极推动主题教育走深走实,持续推动机关企事业单位党组织和在职党员到社区报到工作常态化、规范化、特色化,推动优质资源下沉,进一步充实基层治理力量,破解基层治理难题。

### 用好党建引领“金钥匙” 开启基层治理“幸福门”

装了节能灯和便民充电桩,畅通了消防通道,实现了空净、楼净、路净的目标。一栋栋居民楼旧貌换新颜,一条条道路平坦又宽敞,环境面貌焕然一新,居民幸福指数大大提升,老旧小区面貌正在实现从“老破小”到“高大上”的华丽蝶变。目前,16个老旧小区已完成改造,居民的幸福感和满意度不断提升。

实施“一居一策”,画好基层治理“同心圆”。今年以来,建设办通过“民忧我解,民呼我应”工作机制,加快基层治理体系建设,实施“一居一策”,着力破解无物管小区治理难题。开西社区成功引进濮阳市李柳物业管理有限公司,进驻市政府家属院,拉开了培育“红心物业”先行试点的序幕;明珠社区充分发挥退休干部、退休党员的先锋模范作用,实现了小区由业委会自主管理;濮水苑社区借力原建单位铁路局,引进丽晶物业,加强自我管理,提升管理水平;锦绣社区以“超前服务,居民满

意再付费”模式引进华通物业;站前社区发动大河物业管理有限公司,实现辖区所有小区就近连片托管。同时,建设办积极探索使用“互联网+物联网”技术,建立高效联动机制,降低运营成本,提升服务品质,实施精细化管理,逐步建立完善无物管小区长效管理机制。目前,该办33个符合物业进驻条件的小区中,已实现物业管理和业委会自主管理的有22个,覆盖率达67%。

聚焦民生实事,增进民生福祉。建设办持续关注弱势群体,积极为400余名残疾人办理残疾补贴,帮助466名高龄老人领取高龄津贴,为167名低保人员及7名特困人员实施兜底保障,为50余名奖励扶助对象发放奖扶资金60余万元。聚焦“一老一幼一青壮”,高标准打造日间照料中心、社区食堂、老年人活动室等场所,组织开展“红领”进社区活动及青少年暑期托管活动,搭建基础公共就业服务平台,引入就业创业志愿服务沙龙、直播带货等项目进驻社区。同时,着力提升行政服务水平和效能,全力打造“服务型”机关,实施“一站式”便民服务,让群众在家门口享受更优质、更便捷的服务。



建设办与宣垣集团签约仪式。

建设办充分发挥人大、政协作用,积极搭建民主协商平台,让群众广泛参与民主选举、民主协商、民主决策、民主管理、民主监督,引导人大代表、政协委员、广大居民积极参与安全生产、环境保护、信访稳定等工作。树立“安全无小事”的理念,强化宣传引导,深入开展燃气安全、消防安全、房屋安全排查,打好防汛抗旱主动仗。以工地扬尘、环保禁烧、散乱污治理和餐饮油烟治理为突破口,突出精准治污、科学治污,持续推动源头减排,积极落实夜查行动,稳步提升空气质量。全面落实“河长制”,开展常态化巡河,保证辖区水系不受污染。以开展“三零”村(社区)创建活动为抓手,积极受理群众来信来电来访案件,无重大上访事件发生,实现了社会安定有序、百姓安居乐业。

### 架起民主协商“连心桥” 促进市域治理“高质量”

民事议事厅、党群服务站、连心茶话室等协商议事平台,让居民敞开心扉说困难、谈心事、提建议,收集居民最关注的问题,让“民主协商”根植在百姓心中。同时,充分发挥人大代表作用,创立我市城区首家人大代表工作室——华龙区人大代表俊娟家事服务工作室,常态化为群众提供家庭矛盾纠纷调解、心理咨询等公益服务,将家庭矛盾化解在基层,不断打通代表联系群众、服务群众的“神经末梢”,逐步呈现“群众常来、代表常在、实事常办”的全过程人民民主“新常态”。

探索矛盾化解“1234”工作法。建设办按照防范在先、摸排化解、源头治理的工作思路,探索创新“1234”工作法,化解矛盾纠纷。“1”,即建立一个

迅速处置矛盾机制,实现问题处置“零积压”。“2”,即充分发挥“三官两员一顾问”、矛盾排查队两支队伍作用,跟踪线索摸排“零残留”。“3”,即用好“社区茶话室”“社区警务室”“协商议事中心(居民议事厅)”三处工作阵地,倾听诉求“零障碍”。“4”,即做实日常宣传、日常讲座、日常教育和日常活动四项日常工作,确保宣传教育“零距离”,营造群众办事依法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾纠纷的良好氛围。

大道如虹踏歌行,筑梦路上再出发。建设办将深入贯彻落实党的二十大精神,积极开展学习宣传贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育和“以思想大解放推动发展高质量”活动,进一步完善“赛马”机制,释放工作潜能,充分调动党员干部干事创业的积极性,统筹发展和安全,战胜各种困难,齐心协力推进各项事业快速健康发展。

全媒体记者 王献伟 通讯员 王卫军 周红艳 文/图



锦绣社区打造的“阳光议事厅”。



老旧小区改造后的昆吾花园一期。

建设办辖区晨曦河畔一隅。

# 创造健康环境 享受健康生活

## 企业吸收合并公告

根据吸收合并双方股东决定,中住(濮阳)纺织有限公司(以下简称“甲”),统一社会信用代码为91410922MA CQ78JY1G)拟吸收合并遂人(濮阳)纺织有限公司(以下简称“乙”),统一社会信用代码为91410922MA CR81K905),合并后甲继续存续,乙将注销。吸收合并前,甲注册资本为2000万元,乙注册资本为2000万元。吸收合并后,甲注册资本为4000万元,乙注销后无注册资本。

根据《公司法》和相关法律法规规定,合并双方的债权债务均由合并后存续的甲继承。

联系人:王子硕  
联系电话:13704808168  
地址:河南省濮阳市清丰县城关镇隗云大道与东昌路交叉口东南角3号  
特此公告  
中住(濮阳)纺织有限公司  
2023年12月6日