

中共中央办公厅 国务院办公厅印发《关于做好2025年元旦春节期间有关工作的通知》

新华社北京12月25日电 近日，中共中央办公厅、国务院办公厅印发了《关于做好2025年元旦春节期间有关工作的通知》。全文如下：

2025年是“十四五”规划收官之年。各地区各部门要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的二十大精神 and 二十届二中全会精神，统筹做好元旦春节期间有关工作，确保人民群众度过欢乐平安祥和的节日。经党中央、国务院同意，现将有关事项通知如下。

一、关心关爱困难群众，着力解决急难愁盼问题。各级党委和政府要广泛开展救助帮扶、走访慰问等活动，各级领导干部要深入基层、深入群众，切实为群众办实事解难事。落实落细社会救助政策，按规定及时足额发放各类救助金。加大临时救助力度，对遭遇突发性、紧迫性困难的群众，及时给予基本生活保障。加强对特殊困难老年人、困境儿童、残疾人等群体的关爱帮扶。开展“寒冬送温暖”专项救助行动，确保流浪乞讨等临时遇困人员安全过冬。扎实开展治理欠薪专项行动，依法打击拖欠农民工工资违法行为。加强对就业困难人员就业援助。做好新就业群体走访慰问工作。关心基层干部职工，特别是工作在条件艰苦地区和急难险重任务一线的同志，深入走访慰问生活困难党员、老党员和老干部，红军老战士、老复员军人、军队离退休干部、残疾军人、烈军属等。

二、强化市场保障供应，满足群众节日消费需求。全力做好煤电油气保供稳价工作，严格落实极端天气期间相关安全防和应急处置措施，保障群众温暖过冬。落实粮食安全党政同责和“菜篮子”市长负责制，做好粮油肉蛋奶果蔬等生活必需品产销保供，确保市场供应稳定。丰富商品和服务供给，满足假期消费需求。充分发挥交通物流保通保畅工作机制作用，加强重点枢纽、主要通

道、重点区域交通物流的运行监测和跟踪调度，做好保暖保供能源物资运输保障。加大节日市场大宗食品和食用农产品监督检查力度，加强食品安全执法，督促相关生产经营主体严格落实食品安全责任，守护群众“舌尖上的安全”。强化重要民生商品价格监测监管，严厉打击哄抬价格、串通涨价、价格欺诈等违法行为。加强网络交易监管，畅通投诉举报渠道，及时受理处置消费者诉求，维护消费者合法权益。

三、丰富群众精神文化生活，营造浓厚节日氛围。深入开展“新春走基层”主题采访活动和“文化中国行”主题宣传，唱响主旋律，传播正能量。举办春节“村晚”示范展示活动，展现农民精神新风貌、乡村振兴新气象。组织开展文化科技卫生“三下乡”活动，把优秀的文化产品、科学技术、健康知识等送到群众身边。开展“非遗贺新春”系列活动，传承弘扬中华优秀传统文化。广泛开展“我们的中国梦——文化进万家”活动，动员和组织广大文艺工作者扎根基层、服务群众，推出一批人民群众喜闻乐见的高质量文化文艺产品。提供丰富优质的文化和旅游市场供给，推出文旅消费促进活动和惠民措施，加强综合执法，维护文化和旅游市场秩序。

四、统筹做好春运工作，保障群众平安便捷出行。强化重点时段、重点区域、热点路线运力投放和组织调度，最大限度满足群众出行需求。加强综合运输协同衔接，强化铁路、公路、水路、民航与城市客运信息共享，畅通旅客出行“最先与最后一公里”。加强自驾车出行服务保障，落实重大节假日期间免收小型客车通行费政策，加强易拥堵路段疏堵保畅，强化新能源车充电服务保障，提升服务区、收费站服务能力。鼓励各单位结合落实带薪年休假等制度，引导错峰出行。加强务工流、学生流、旅游流等重点

客流出行保障，严格落实军人、消防救援人员、英烈遗属出行依法优先优待政策。完善低温雨雪冰冻等恶劣天气防范应对预案，严厉打击超限超载超速、非法运营、农用车和货车违法载人等行为，严防重特大交通事故，保障群众出行安全。

五、坚决整治事故隐患，切实抓好安全生产。扎实开展“安全生产和自然灾害风险隐患排查整治”专项工作。全面排查整治冬季取暖、烟花爆竹、春运交通、矿山、化工生产、建筑施工、渔业船舶等领域事故隐患，排查整治燃气、动火作业、电动自行车和新能源汽车充电基础设施、保温材料以及“九小场所”、多业态混合生产经营场所等方面火灾隐患，开展供暖锅炉、大型游乐设施、客运索道等特殊设备隐患排查和维护保养，深入摸排全国森林草原火灾重大隐患。加强跨年夜、除夕夜等重点时段的灯光秀、焰火晚会等大型群众性活动风险评估和安全管理。加强灾害性天气监测预报预警和风险提示，广泛开展安全宣传，提高群众安全防范意识和避险自救技能。统筹做好新冠、流感、肺炎支原体感染等呼吸道传染病和其他重点传染病防控，强化监测预警和重点场所日常防护，做好医疗救治物资和应急准备。

六、深入排查化解矛盾纠纷，确保社会稳定。坚持和发展新时代“枫桥经验”，扎实开展“化解矛盾风险维护社会稳定”专项治理，聚焦重点领域、重点人群，对各类矛盾纠纷和风险隐患开展拉网式排查，努力把各种不稳定因素化解在源头。完善综合治理工作机制，加强条块结合、部门协同，强化信息联通、矛盾联调、风险联控、问题联治，形成工作合力。依法严厉打击严重暴力犯罪、侵犯妇女儿童权益、“盗抢骗”、“黄赌毒”、“食药环”以及电信网络诈骗、跨境赌博、涉黑涉恶等违法犯罪。加强繁华商圈、旅游景区、公交地铁、车站机场、校园医院、文体场馆等人员密集场所安全防范，强化枪支弹药、危爆

物品、管制刀具等重点物品安全管理，最大限度消除治安隐患。强化社会面巡防管控，加强重点目标安全防范，坚决防范和打击暴力恐怖活动，严防极端事件发生。密切关注社会舆情，积极稳妥做好风险研判和应对处置，加强正面引导，确保社会安全稳定。

七、倡导勤俭文明廉洁过节，持之以恒纠“四风”树新风。弘扬中华民族优良传统作风，严格家教家风，倡导勤俭节约，推进移风易俗，反对讲排场比阔气、攀比炫富、奢侈浪费等不良习气，反对特权思想和特权现象。严明纪律要求，锲而不舍落实中央八项规定精神。严防严纠享乐主义、奢靡之风，狠刹违规吃喝歪风，从严纠治违规收送礼品礼金、违规发放津补贴或福利、违规操办婚宴借机敛财、公车私用等问题，时刻防范隐形变异问题，及时通报曝光典型案。落实过紧日子要求，大力纠治高档烟酒茶、“豪华年夜饭”、节礼过度包装等现象背后的享乐奢靡问题。着力整治形式主义、官僚主义，坚决纠治以总结和推进工作为名搞文山会海、随意向基层派任务，多头重复要求报材料、填表格，督查检查考核过多过频、过度留痕等现象。盯住趋利性执法问题，大力纠治乱收费、乱罚款、乱检查、乱查封等现象。

八、加强值班值守和应急处置，保证各项工作有序运转。严格执行24小时专人值班和领导干部在岗带班、外出报备等制度。配齐配强值班力量，直接服务群众的单位要合理安排节假日期间值班执勤，保证服务质量。强化应急预案演练，做好各类突发事件应急处置准备，确保遇有突发事件迅速响应、高效有序处置。严格执行请示报告制度，坚决杜绝迟报漏报谎报瞒报。各地区各部门要加强组织领导，认真贯彻落实党中央决策部署，确保本通知精神落到实处。

市场监管总局深入开展“特供酒”清源打链专项行动

记者12月20日从市场监管总局获悉，市场监管总局开展“特供酒”清源打链专项行动以来，共查获“特供酒”超66万瓶，制假售假设备500余套(台)，包材490余万件(套)，联合公安部门累计捣毁制假售假窝点200余个。

据介绍，今年3月以来，市场监管总局深入开展“特供酒”清源打链专项行动，严厉打击制售“特供酒”违法违规行为。线下全面排查治理。以包材库房、成品库房、销售场所等为重点，对酒类生产销售者开展“拉网式”排查；以酒水单、仓库、结算单等为重点，对高档酒店、特色餐厅等餐饮服务提供者开展深入排查。

线上全面监测清理。以网络交易平台、拍卖平台、广告发布媒介等为重点，全面开展对网络商品交易及互联网广告信息的监测排查。

岁末酒驾醉驾风险突出 公安部将持续严查

新华社北京12月24日电(记者任沁沁)记者24日从公安部获悉，今年11月以来，全国已发生1200余起酒驾醉驾导致的交通事故，造成110余人死亡，一次死亡3人以上较大事故12起。公安交管部门将持续严

严打重惩违法行为。各地市场监管部门会同公安、网信等部门定期开展线索会商、提前介入侦查、问题线索移交、联合执法办案、案情研判分析，对非法制售“特供酒”进行跨部门联合打击，形成整治合力。

下一步，市场监管部门将坚持线上线下同步打击，强化部门高效协同联动，压紧压实企业主体责任，持续加大宣传引导力度，不断规范酒类制售及营销宣传行为，引导消费者警惕“特供酒”陷阱，全力铲除“特供酒”生存土壤。

据新华社

我国第一大税种增值税有了专门法律

新华社北京12月25日电(记者申铖 王雨萧)十四届全国人大常委会第十三次会议25日表决通过了增值税法，自2026年1月1日起施行。我国第一大税种增值税有了专门法律，税收立法再进一步。

今年前11个月，国内增值税收入为61237亿元，约占全国税收收入的37.8%。“作为我国第一大税种，增值税是全国财政收入的重要组成部分，与广大群众日常生活息息相关。”北京国家会计学院副院长李旭红表示。

2022年12月和2023年8月，全国人大常委会对增值税法草案进行了两次审议。本次常委会会议审议的增值税法草案三审稿规范立法授权，对有关内容改由在法律中直接作出规定，或者经清理规范后纳入税收优惠范围，完善税收优惠相关规定；做好与关税法等有关法律的衔接。

住房城乡建设部：持续用力推动房地产市场止跌回稳

住房城乡建设部相关负责人表示，12月25日表示，2025年将持续用力推动房地产市场止跌回稳。要着力释放需求，把“四个取消、两个降低、两个增加”各项存量政策和增量政策坚决落实到位，大力支持刚性和改善性住房需求。

12月24日至25日，全国住房城乡建设工作会议在北京召

查酒驾醉驾违法犯罪行为。岁末年初，年会聚会增多，酒驾醉驾肇事风险更加突出。公安部交管局提示广大驾驶人，为了生命安全、家庭幸福，请牢记“喝酒不开车、开车不喝酒”，拒绝酒驾，平安回家，切莫心存侥幸。

此次通过的增值税法共6章，包括总则、税率、应纳税额、税收优惠、征收管理、附则。李旭红表示，近年来，我国不断深化财税体制改革，推进了一系列关于增值税的改革，加快建立现代增值税制度。“增值税法此次通过，巩固了近年来增值税改革成效，有利于增强税制确定性，有利于稳定预期、提振信心，是深化财税体制改革的一项重要成果。”

党的二十届三中全会提出，全面落实税收法定原则。随着增值税法制定出台，我国现行18个税种中已有14个税种制定了法律，涵盖了绝大部分的税收收入。“增值税法的出台，是落实税收法定原则的重要一步。”李旭红说，加快税收立法步伐，是推进国家治理体系和治理能力现代化的必然要求，对于优化税收营商环境、推进高质量发展具有积极意义。

住房城乡建设部：2025年要谋划实施一批城市更新改造项目

新华社北京12月25日电(记者王优玲)住房城乡建设部相关负责人表示，2025年要大力实施城市更新，谋划实施一批城市更新改造项目，全面完成2000年底前建成的城镇老旧小区改造任务，并鼓励地方探索居民自主更新改造老旧住宅。

12月24日至25日，全国住房城乡建设工作会议在北京召开。会议要求，2025年，要基本完成已排查出老化燃气管道的更新改造任务，基本消除县级城市建成区黑臭水体。持续实施完整社区建设，既有建筑改造利用和老旧小区更新改造、地下管网老旧建设改造、建筑市政基础设施设备更新、城市生活垃圾分类、口袋公园和城市绿道建设、公园绿地开放共享、城市居住区养老服务设施和儿童友好空间建设等民生工程、发展工程。

住房城乡建设部提供的数据显示，2024年，城镇老旧小区改造新开工5.6万个，更新改造小区内各类老化管线超过5万公里，加装电梯2.5万余部，增设停车位超过50万个。全国106个完整社区建设试点取得积极成

效，19个省(市)打造37个城市儿童友好空间建设样板，386个城市新建2254个养老服务设施。

“要坚持‘先体检、后更新，无体检、不更新’，建立城市体检和城市更新一体化推进机制。坚持问题导向，查找人民群众身边的急难愁盼问题；坚持目标导向，找出影响城市竞争力、承载力和可持续发展的短板弱项，体检出的问题就是更新改造的重点。”相关负责人表示，2024年，我国地级以上城市全面开展了体检工作，形成体检问题清单5万多个、整治建议清单4万多个。

会议还指出，2025年，要深化城市建设、运营、治理体制改革，建立可持续的城市更新新模式和政策法规。构建城市管理新模式，推动城市管理融入基层治理，形成智慧高效治理新体系，提高城市管理科学化、精细化、智能化水平。以“新城建”为引擎打造数字水平“数字住建”，系统推进数字家庭、智慧住区、房屋建筑管理智慧化、城市运行管理服务云平台、智能化市政基础设施建设改造等任务。

据新华社



近日，贵阳市一家销售量较高的烤鱼外卖店被曝出在墙面、地面满是发霉、发黑污垢的厕所里清洗食材，剖开的鱼直接堆放在碟坑旁。当地市场监管部门已责令涉事外卖店停业整顿。此事对食品安全敲响警钟，“隐蔽的角落”也要重视。

食品安全，无人置身事外；守护食品安全，“小外卖”不是“隐蔽的角落”。

新华社发

新华社聚焦

多地宣布商品房按套内建筑面积计价销售，对购房人影响几何？

今年以来，多地提出商品房按套内建筑面积计价销售。这是否意味着取消公摊？按套内建筑面积计价销售，将给购房人带来什么影响？记者就此采访了相关专家。

近日，湖南省衡阳市发布通知，明确自2025年1月1日起，在全市实行商品房按套内建筑面积计价销售。

根据这份通知，套内建筑面积(专有建筑面积)由套内房屋的使用面积、套内墙体面积和套内阳台建筑面积三部分组成。通知明确，房地产开发企业在销售前应当公示被分摊的共用部位的名称、用途、位置、面积，参与分摊共用建筑面积的商品房的名称、用途、位置、面积、分摊系数。

中国宏观经济研究院研究员刘琳说，按套内建筑面积计价销售，并不意味着取消公摊，公摊成本会计入套内建筑面积价格中去。“不论以建筑面积计价，还是以套内建筑面积计价，只是两种不同的计价方式，总购房成本不会发生变化。”刘琳说。

比如购买一套建筑面积为100

平方米的房子，总价是200万元，套内建筑面积是80平方米，那么，按照建筑面积计价是每平方米2万元，按套内建筑面积计价是每平方米2.5万元。

我国2001年施行的《商品房销售管理办法》第十八条规定，商品房销售可以按套(单元)计价，也可以按套内建筑面积或者建筑面积计价。商品房建筑面积由套内建筑面积和分摊的共有建筑面积组成，套内建筑面积部分为独立产权，分摊的共有建筑面积部分为共有产权，买受人按照法律、法规的规定对其享有权利，承担责任。

据了解，套内建筑面积包括套内使用面积、套内墙体面积和阳台建筑面积。公用建筑面积一般由两部分组成：一是电梯井、楼梯间、垃圾道、变电室、设备间、公共门厅和过道、地下室、值班警卫室以及其他功能上为整栋建筑服务的公用用房和管理用房建筑面积；二是套(单元)与公用建筑空间之间的分隔墙以及外墙(包括山墙)墙体水平投影面积的一半。

浙江工业大学中国住房和房地

据新华社

新华观察

银行业「卷」起个人养老金市场，怎么看？

随着个人养老金全面开闸，银行机构正在加快布局这一潜力巨大的市场，纷纷在开户、缴存、投资等环节加大拓展力度。近期，部分银行推出的个人养老金定期存款利率一度高达4%，这在当前低利率环境下，可以说是“卷”出了新高度。

在全国36个先行城市(地区)实施约两年后，12月15日，个人养老金制度正式推开至全国。作为个人养老金业务的“入口”，银行机构纷纷推出针对个人养老金业务的优惠活动，用户在开户、缴存等环节可以领取金额不等的红包、礼券等，个人养老金产品也在不断丰富优化。

记者梳理发现，不少银行的个人养老金存款利率高于普通存款利率；部分银行同等利率水平下的定期存款，通过个人养老金账户购买，起存金额较低。

“部分银行提高个人养老金存款利率、降低起存金额，可以吸引更多居民在本行开立个人养老金账户，提高个人养老金业务市场份额；同时，可以推动已开立个人养老金账户的投资者积极缴存资金进行投资，改变个人养老金‘开户热、缴存冷’现象。”招联首席研究员董希淼表示。

专家表示，银行机构积极抢滩个人养老金金融市场，在拓展自身业务的同时，有助于引导百姓关注和了解个人养老金，增强个人养老金制度对百姓的吸引力。但与此同时，也要摒弃规模情结和速度情结，量力而行，注重长期能力建设。

记者了解到，部分城商行此前推出的高利率存款产品已经停售。

个人养老金事关百姓的养老“钱袋子”，只有持续稳健的收益，才会给百姓带来获得感、幸福感、安全感。

“一些产品现在看起来挺有吸引力，但不知到期后是否还能有可以接续的好产品，毕竟是养老钱，要退休后才能取出来。”30多岁的北京白领张女士，一直犹豫是否缴存个人养老金。

个人养老金账户与普通银行账户不同，账户封闭运行，除了政策规定的提前领取情形外，资金和收益要等到退休才能取出。在吸引客户上“先声夺人”后，如何满足百姓的长期投资理财需求，金融机构还有很多工作要做。

拼开户、拼缴存，最终还是要靠产品和服务才能真正赢得市场。

董希淼表示，养老产品期限长，百姓的收益预期较高，金融机构应着眼养老市场长远发展，推出更多符合养老需求的专属产品，让百姓有更丰富的投资选择。居民也应当结合个人收入、风险偏好、可支配资金等实际情况，合理配置产品，打理好自己的养老“钱袋子”。

据新华社